

### **HOTARAREA nr.18/31.03.2022**

**privind atribuirea in folosinta gratuita numelului Trofimov Neli-Gheorghe, cu domiciliul in sat Mila 23, com. Crisan, a terenului in suprafata de 300 mp, situat in intravilanul satului Mila 23, apartinand domeniului privat al comunei Crisan, in vederea construirii unei locuinte proprietate personala, conform prevederilor Legii nr. 15/2003**

Consiliul local al comunei Crisan, judetul Tulcea, intrunit in sedinta ordinara in data de 31 martie 2022, legal constituit;

#### **Avand in vedere:**

- Cererea dlui. Trofimov Neli-Gheorghe, domiciliat in sat Mila 23, comuna Crisan, judetul Tulcea, inregistrata sub nr.548/01.03.2022, prin care solicita atribuirea in folosinta gratuita a unui teren in suprafata de 300 mp in vederea construirii unei locuinte proprietate personala;
- Referatul comisiei de analiza pentru punerea in aplicare a dispozitiilor Legii nr.15/2003, constituita la nivelul comunei Crisan, inregistrat sub nr.581/03.03.2022;
- Referatul de aprobare al dlui. primar Rahău Silviu Florin inregistrat sub nr.639/08.03.2022;
- Raportul de specialitate intocmit de Compartimentul Urbanism-Cadastru, inregistrat sub nr.640/08.03.2022;
- Avizele cu caracter consultativ ale Comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3 din cadrul Consiliului Local Crisan;

#### **Tinand cont de prevederile:**

- Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personala, republicată, cu modificarile și completările ulterioare;
- H.C.L. Crisan nr.39/30.08.2015 privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea metodologiei de atribuire a terenurilor în baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, precum și a vânzării acestora;
- H.C.L. Crișan nr. 5/27.01.2016 privind aprobarea dezmembrării în 21 de loturi a terenului intravilan in suprafata de 6.481 mp, domeniul privat al comunei Crisan, identificat in Tarla 2, Parcela 10, nr. cadastral 30485 – localitatea Mila 23;
- H.C.L. Crisan nr.23/28.03.2016 privind aprobarea inventarului terenurilor apartinand domeniului privat al comunei Crisan, situate in intravilan, care sunt disponibile și libere de sarcini, pentru a fi atribuite in folosinta gratuita tinerilor in vederea realizarii de locuinte proprietate personala conform Legii nr.15/2003;

In temeiul art.129 alin.(2) lit.c) și alin.(6) lit.b), art.139 alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

#### **HOTARASTE:**

**Art.1.** Se aproba cererea depusa de catre numitul Trofimov Neli-Gheorghe, cu domiciliul in sat Mila 23, str. Nufărului, nr.17, comuna Crisan, jud. Tulcea.

**Art.2.** Se atribuie in folosinta gratuita pentru construirea unei locuinte proprietate personala, pe durata existentei acesteia, numitului Trofimov Neli-Gheorghe, terenul in suprafata de 300 mp, avand numarul cadastral 30702, situat in intravilanul satului Mila 23, comuna Crisan, jud. Tulcea, apartinand domeniului privat al comunei Crisan, evidentiata in anexa, care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.3.** In termen de 1(un) an de zile de la data atribuirii terenului in folosinta gratuita, numitul Trofimov Neli-Gheorghe are obligatia de a incepe constructia locuintei cu respectarea prevederilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

**Art.4.** Nerespectarea termenelor si a celorlalte prevederi ale prezentei hotarari de catre susnumit, atrage dupa sine retragerea dreptului de folosinta asupra terenului atribuit in folosinta gratuita, identificat conform art.2 din prezenta.

**Art.5.** Punerea in aplicare a prezentei hotarari se face de catre Primarul comunei Crisan prin semnarea contractului de comodat si intocmirea, cu sprijinul Compartimentului Urbanism-Cadastru a procesului-verbal de predare-primire a terenului, in termen de 15 zile de la data adoptarii hotararii, cu respectarea prevederilor din actele normative in materie.

**Art.6.** Prezenta hotarare se comunica Institutiei Prefectului - judetul Tulcea, Primarului comunei Crișan, Compartimentului Urbanism-Cadastru și Compartimentului Buget-Contabilitate, Impozite și Taxe – ambele din cadrul Primăriei comunei Crișan, persoanei nominalizate la art.1 și se va aduce la cunostinta publica prin publicarea pe site-ul [www.primariacrisan.ro](http://www.primariacrisan.ro) la sectiunea monitorul oficial local.

Hotărârea a fost adoptată cu **8** voturi „pentru”,- voturi „împotriva”,- voturi „abțineri”, fiind prezenți **8** consilieri locali din cei **9** in functie ai Consiliului Local Crișan.

Presedinte de sedinta,  
Consilier local,  
**Ludovic Eduard Gherman**

Contrasemneaza,  
Secretar general,  
Daniela Corina Oprisan