



ROMÂNIA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
COMUNA NICULIȚEL
JUDEȚUL TULCEA
CIF: 4508762
CONSILIUL LOCAL NICULIȚEL



Sediul: comuna Niculițel, str. Centrală, nr. 2, jud. Tulcea. Cod poștal: 827165. Tel. 0240 542 104/ 542 282. Fax: 0240 542 281
e-mail: primarianiculitel@yahoo.com

HOTARAREA NR. 12
PRIVIND APROBAREA ÎNCHIRIERII SUPRAFEȚEI DE 45,21 HA
DIN IZLAZUL COMUNEI NICULITEL

Consiliul local al comunei Niculițel, jud. Tulcea, întrunit în ședință ordinară de lucru la data de 26.03.2026, legal constituită,

Având în vedere referatul de aprobare al primarului comunei Niculițel înregistrat sub nr.2768 din 13.03.2026 cu privire la aprobarea închirierii pășunilor proprietatea privată a comunei Niculițel și raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. 2771 din 13.03.2026

În baza prevederilor:

- Art. 129 alin.(1) , alin.(2) lit b) și lit.c) coroborate cu cele ale art. 6 lit b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019- privind Codul Administrativ; cu modificările și completările ulterioare,
- Art. 9 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- art.4 din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin H.G. nr. 1064/2013 , cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr.407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor , respectiv al municipiilor,

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local, respectiv al comisiei administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștei publice, a drepturilor cetățenilor și al comisiei programe de dezvoltare economico - sociale, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț;

În temeiul art. 139 alin.(3) lit. g) și art. 196 alin.1) lit a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019- privind Codul Administrativ, cu modificărilor și completările ulterioare,

Adoptă prezenta hotărâre:

Art.1- Se aprobă închirierea, prin atribuire directă, pentru o perioadă de 7 ani a următoarelor suprafețe, având categoria de folosință pășune, proprietatea privată a comunei Niculițel:

| Număr lot | Amplasament | Suprafața (ha) |
|-----------|--------------------|----------------|
| Lotul 2/1 | Coasta Parcheșului | 7,21 |
| Lotul 2/2 | Coasta Parcheșului | 29 |
| Lotul 2/5 | Coasta Parcheșului | 9 |

Art.2- Se aprobă Regulamentul privind închirierea suprafețelor de pășune prevăzute la art.1 , conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 – Se stabilește prețul de închiriere de 150 lei /ha/an.

Art.4- Se aprobă contractul -cadru de închiriere, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.5- Se aprobă componența comisiei de atribuire directă pentru închirierea pășunilor din proprietate privată a comunei Niculițel, în următoarea componență:

Președinte: Zamfir Maria Alexandra- consilier achiziții publice

Membrii: Plânge Niculae- viceprimar

Mocanu Daniela- referent registru agricol

Brăcăcel Mariana- consilier registru agricol

Cristea Drăguța- inspector compartiment buget-finanțe-administrare

venituri

Art.6-Se împuternicește primarul comunei Niculițel, dl. Florin SECHILA, pentru semnarea contractelor de închiriere.

Art.7 - Prezenta hotărâre se va comunica-în copie-Prefectului județului Tulcea, Primarului comunei Niculițel, compartimentelor: registru agricol și buget-finanțeadministrare venituri.

Adoptată astăzi 26.03.2026 cu 11 voturi "pentru", 0 voturi "abținere" și 0 voturi "împotrivă".

PREȘEDINTE
George JECU

Contrasemnează,
Secretarul general al comunei Niculițel,
Mariana GHEORGHE