



ROMANIA  
JUDETUL HUNEDOARA  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GENERAL BERTHELOT  
Localitatea General Berthelot Nr.30, Cod Postal 337235 Telefon:  
0254770531; Fax: 0254770515;  
e-mail:berthelot2004@yahoo.com

## HOTĂRÂREA Nr. 78/ 2022

\*=====\*

privind aprobarea decontării contravaloarei reparațiilor, ce nu au putut fi amânate, realizate la imobilul- spațiu comercial, în suprafață de 93,5 mp, situat în localitatea General Berthelot, nr.89, județul Hunedoara;

Consiliul Local al comunei General Berthelot, județul Hunedoara, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- adresa subscrisei SC TEOMAR BUSINESS SRL înregistrată la Primăria comunei General Berthelot sub nr. 2169/07.09.2022 prin care solicită aprobarea consiliul local al comunei General Berthelot, decontarea contravaloarei reparațiilor de la bugetul local, ce nu au putut fi amânate, pentru imobilul închiriat spațiu-comercial situat în localitatea General Berthelot;

- referatul de aprobare nr. 41/135/30.09.2022, prezentat de d-na Huzoni Marina – primarul comunei General Berthelot;

- raportul de specialitate nr. 41/136/30.09.2022, al compartimentului de specialitate;

- proiectul de hotărâre nr. 11/68/ 2022 privind aprobarea decontării contravaloarei reparațiilor, ce nu au putut fi amânate, realizate la imobilul- spațiu comercial, în suprafață de 93,5 mp, situat în localitatea General Berthelot, nr.89, județul Hunedoara;

Ținând cont de:

- contractual de închiriere nr. 1881/05.08.2022 încheiat între U.A.T. Comuna General Berthelot și SC Teomar Business SRL, având ca obiect închirierea imobilului – spațiu comercial situat în localitatea General Berthelot, nr. 93, în vederea desfășurării unei activități comerciale de tip magazine alimentar mixt.

- prevederile Legii 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 347 alin.(2) lit.d) din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ.

În baza avizului comisiei de specialitate pentru activitate economico-financiară, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, protecția mediului și turism – C1, precum și în baza avizului comisiei de specialitate pentru administrarea serviciilor publice furnizate, juridică și de disciplină – C3;

În temeiul art. 129 alin.(2) lit.c) și lit.d) și alin.(14) art. 196 alin. (1) lit.a) și art. 243 alin.1, lit.a), din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.-** Se aprobă decontarea contravaloarei reparațiilor în sumă de 24.150 lei, inclusiv TVA, ce nu au putut fi amânate, realizate de către chiriașul SC Teomar Business SRL, la imobilul – spațiu comercial în suprafață de 93,5 mp, situat în localitatea General Berthelot, nr.89, județul Hunedoara, potrivit anexei care face parte integrată din prezenta hotărâre.

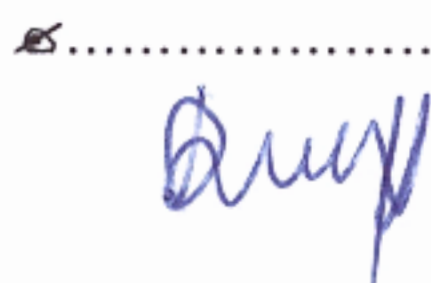
**Art. 2.-** Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați în termenul și în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004, contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Hunedoara.



**Art. 3.-** Prezenta hotarare se comunica Institutiei Prefectului judetului Hunedoara, compartimentului financiar – contabil din cadrul Primariei comunei General Berthelot, primarului comunei General Berthelot, Regiei Publice Locale Ocolul Silvic Valea Hațegului și se va afișa la sediul Primariei comunei General Berthelot, precum și pe pagina de internet [www.primariaberthelot.ro](http://www.primariaberthelot.ro).

General Berthelot, 27.10.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Debucian Adrian Flavius





CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
Bobariu Sorin Daniel



**Această hotărâre a fost adoptată în sesiunea ordinară din data de 27.10.2022 cu următoarele voturi: Total consilieri locali : 9**

**Prezenti: 7**

**Pentru : 7**

**Impotrivă : 0**

**Abțineri : 0**

| CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI,<br>DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI                                            |                                                                                                 |               |                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------|
| PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. 15/2022                                                                                                              |                                                                                                 |               |                                                         |
| Nr. crt.                                                                                                                                                                                                   | Operațiuni efectuate                                                                            | Data ZZ/LL/AN | Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura |
| 0                                                                                                                                                                                                          | 1                                                                                               | 2             | 3                                                       |
| 1                                                                                                                                                                                                          | Adoptarea hotărârii*1) s-a făcut cu majoritate     simplă ,   x   absolută,     calificată *2)  | 27/10/2022    |                                                         |
| 2                                                                                                                                                                                                          | Comunicarea către primar <sup>2)</sup>                                                          | /.../2022     |                                                         |
| 3                                                                                                                                                                                                          | Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>                                             | 31/10/2022    |                                                         |
| 4                                                                                                                                                                                                          | Aducerea la cunoștință publică <sup>4+5)</sup>                                                  | .../.../2022  |                                                         |
| 5                                                                                                                                                                                                          | Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>1+5)</sup>                        | .../.../2022  |                                                         |
| 6                                                                                                                                                                                                          | Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , după caz | .../.../2022  |                                                         |
| <b>Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:</b>                                                                                                              |                                                                                                 |               |                                                         |
| <sup>1)</sup> art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;                                                |                                                                                                 |               |                                                         |
| <sup>2)</sup> art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;                                                                                                                  |                                                                                                 |               |                                                         |
| <sup>3)</sup> art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;              |                                                                                                 |               |                                                         |
| <sup>4)</sup> art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;                                           |                                                                                                 |               |                                                         |
| <sup>5)</sup> art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor .... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”; |                                                                                                 |               |                                                         |
| <sup>6)</sup> art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;                                                                  |                                                                                                 |               |                                                         |
| <sup>7)</sup> art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”                                           |                                                                                                 |               |                                                         |

**Nota:** La data comunicării hotărârii către prefectul județului sunt completate pozițiile 1 și 3 din cartuș



S.C. CARPENTER INVEST PROD S.R.L.

P.L. Hateg, Str. T. Vladimirescu, Bl. 13 C

P.L. Deva, B-dul Decebal, Bl. J

J 20 - 328 - 2012, CUI - RO 30067860

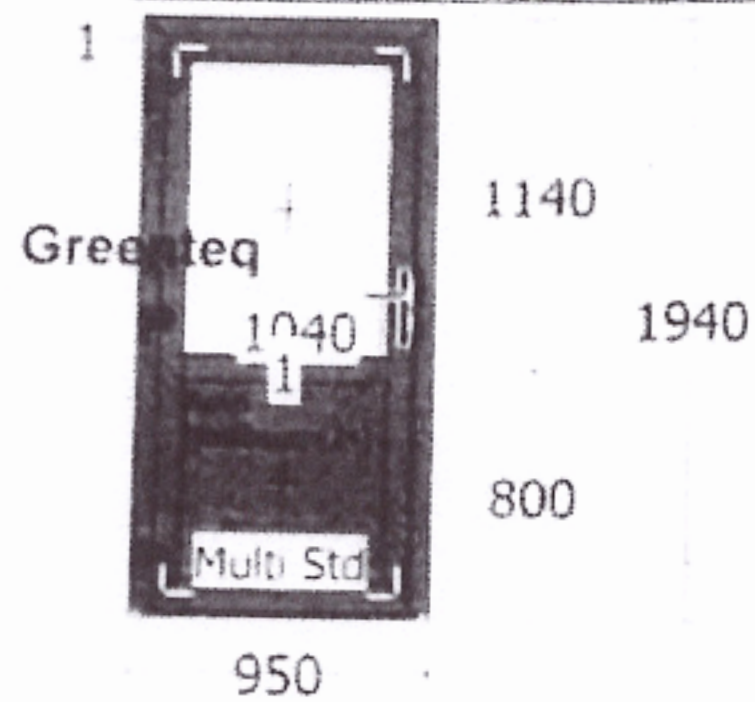
RO13RNCB0169128183440001 - BCR Hateg

RO70TREZ3715069XXX001746 - TREZORERIA HATEG

Tel: 0765979705, 0745360456, 0722321570, 0742472165



Teomar Business SRL

| Poziția                                                                            | Cant.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Pret<br>EUR | Total<br>EUR |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------|
| 1                                                                                  | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 957.47      | 957.47       |
|  | Ușă 1<br>Serie: greenEvolution 76 AD Premium<br>Culoare INT: Nussbaum<br>Culoare EXT: Nussbaum<br>Toc: Toc AD 70mm (A)<br>Cercevea: Cercevea T-mediu 112mm (B)<br>Montant: Montant AD 90mm (B)<br>Tip Bagheta: Rotunda cale toc AD<br>Prag: Prag aluminiu<br>Marcă Fer: Roto NX Maro<br>Set Fero.: Multi Std<br>Balamale: Balama HTB108 maro<br>Maner: Maner usa simetric maro, Greenteq<br>Tip drenaj: Picuratori in exterior<br>Montaj: Montaj standard<br>Coeficient de transfer termic: 1.3 W/m²K |             | 3 buc        |
| Vedere din interior                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |             |              |
| Deschidere spre exterior                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |             |              |

**Termopan/Panel**

U1 - Ochiul 2 - Panel Nussbaum (24) x 1buc

Lmm\*Hmm - 688 \* 671

U1 - Ochiul 1 - F4 - 4S 4 (24) Argon x 1buc

Lmm\*Hmm - 688 \* 983

Ug: 1.08 W/m²K      Ψ: 0.053 W/mK

Suprafață: 1.843 mp

Perimetru: 5.78 ml

Greutate: 61.37 kg

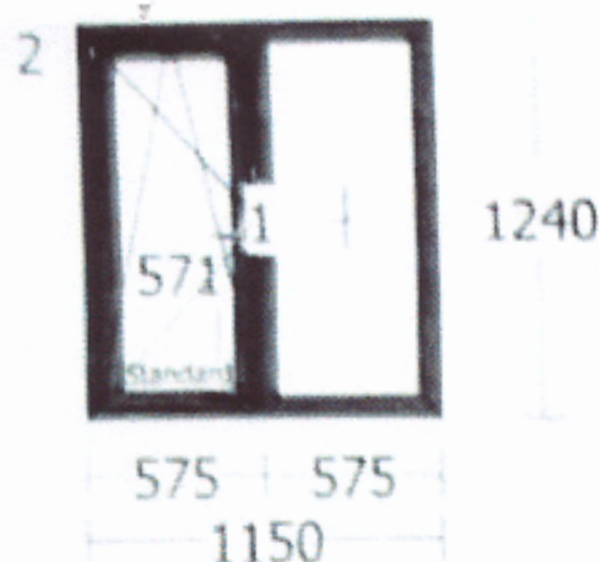
Etanșeitate la Apă: 9A

Rezistență la Vânt: C3/B3

Permeabilitate la Aer: 4

Sub Total: 957.47





Vedere din interior

Deschidere spre interior

|                                |                                         |        |        |
|--------------------------------|-----------------------------------------|--------|--------|
| Fereastră 2                    | 1                                       | 471.46 | 471.46 |
| Serie:                         | greenEvolution 76 AD Premium            |        |        |
| Culoare INT:                   | Nussbaum                                |        |        |
| Culoare EXT:                   | Nussbaum                                |        |        |
| Toc:                           | Toc AD 70mm (A)                         |        |        |
| Cercevea:                      | Cercevea Z mic drept 80mm EvoFlex (A)   |        |        |
| Montant:                       | Montant AD 90mm (B)                     |        |        |
| Tip Bagheta:                   | Rotunda cale toc AD                     |        |        |
| Marcă Fer:                     | Roto NX Maro                            |        |        |
| Set Fero.:                     | Standard                                |        |        |
| Maner:                         | Maner Roto fereastră Sekustic 37mm maro |        |        |
|                                | Marcaj eticheta maner                   |        |        |
| Tip drenaj:                    | Picuratori in exterior                  |        |        |
| Montaj:                        | Montaj standard                         |        |        |
| Coeficient de transfer termic: | 1.39 W/m²K                              |        |        |

### Termopan/Panel

F2 - Ochiul 1 - F4 - 4S 4 (24) Argon x 1buc

Lmm\*Hmm - 402 \* 1042

F2 - Ochiul 2 - F4 - 4S 4 (24) Argon x 1buc

Lmm\*Hmm - 498 \* 1138

Ug: 1.00 W/m²K

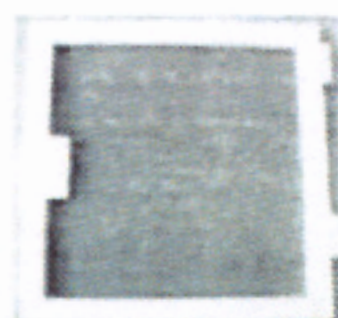
Ψ: 0.080 W/mK

### Accesorii

- PL.BAL - Plasa cu balamale (25x17) Decor2 (460x1100mm) Nussbaum -  
Greutate: 0.9 kg

1 buc

15.76



Suprafață: 1.426 mp

Perimetru: 4.78 ml

Greutate: 46.49 kg

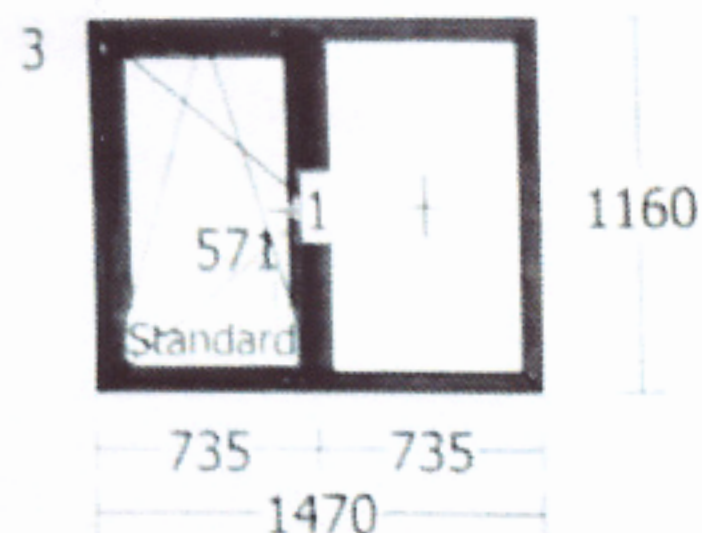
Etanșeitate la Apă: 9A

Rezistență la Vânt: C5/B5

Permeabilitate la Aer: 4

Sub Total: 487.22





Vedere din interior  
Deschidere spre interior

|                                           |                                         |        |         |
|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------|---------|
| Fereastră 3                               | 2                                       | 515.48 | 1030.96 |
| Serie:                                    | greenEvolution 76 AD Premium            |        |         |
| Culoare INT:                              | Nussbaum                                |        |         |
| Culoare EXT:                              | Nussbaum                                |        |         |
| Toc:                                      | Toc AD 70mm (A)                         |        |         |
| Cercevea:                                 | Cercevea Z mic drept 80mm EvoFlex (A)   |        |         |
| Montant:                                  | Montant AD 90mm (B)                     |        |         |
| Tip Bagheta:                              | Rotunda cale toc AD                     |        |         |
| Marcă Fer:                                | Roto NX Maro                            |        |         |
| Set Fero.:                                | Standard                                |        |         |
| Maner:                                    | Maner Roto fereastră Sekustic 37mm maro |        |         |
|                                           | Marcaj eticheta maner                   |        |         |
| Tip drenaj:                               | Picuratori in exterior                  |        |         |
| Montaj:                                   | Montaj standard                         |        |         |
| Coeficient de transfer termic: 1.35 W/m²K |                                         |        |         |

### Termopan/Panel

F3 - Ochiul 1 - F4 - 4S 4 (24) Argon x 2buc

Lmm\*Hmm - 562 \* 962

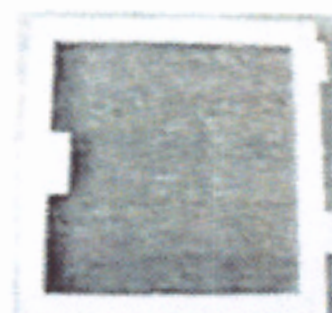
F3 - Ochiul 2 - F4 - 4S 4 (24) Argon x 2buc

Lmm\*Hmm - 658 \* 1058

Ug: 1.00 W/m²K      Ψ: 0.080 W/mK

### Accesorii

|                                                                                          |       |       |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
| • PL.BAL - Plasa cu balamale (25x17) Decor2 (620x1020mm) Nussbaum -<br>Greutate: 1.87 kg | 2 buc | 32.95 |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|



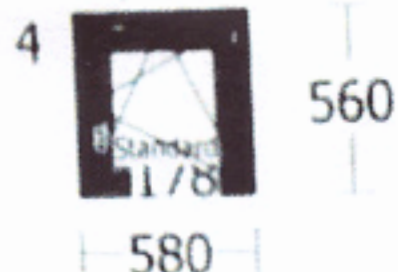
Suprafață: 3.41 mp  
Etanșeitate la Apă: 9A

Perimetru: 10.52 ml  
Rezistență la Vânt: C5/B5

Greutate: 106.24 kg  
Permeabilitate la Aer: 4

Sub Total: 1063.91





Vedere din interior  
Deschidere spre interior

|                                |                                         |        |        |
|--------------------------------|-----------------------------------------|--------|--------|
| Fereastră 4                    | 1                                       | 208.85 | 208.85 |
| Serie:                         | greenEvolution 76 AD Premium            |        |        |
| Culoare INT:                   | Nussbaum                                |        |        |
| Culoare EXT:                   | Nussbaum                                |        |        |
| Toc:                           | Toc AD 70mm (A)                         |        |        |
| Cercevea:                      | Cercevea Z mic drept 80mm EvoFlex (A)   |        |        |
| Tip Bagheta:                   | Rotunda cale toc AD                     |        |        |
| Marcă Fer:                     | Roto NX Maro                            |        |        |
| Set Fero.:                     | Standard                                |        |        |
| Maner:                         | Maner Roto fereastră Sekustic 37mm maro |        |        |
|                                | Marcaj eticheta maner                   |        |        |
| Tip drenaj:                    | Picuratori in exterior                  |        |        |
| Montaj:                        | Montaj standard                         |        |        |
| Coeficient de transfer termic: | 1.46 W/m²K                              |        |        |

### Termopan/Panel

F4 - Ochiul 1 - F4 - 4S 4 (24) Argon x 1buc

Lmm\*Hmm - 382 \* 362

Ug: 1.00 W/m²K       $\Psi$ : 0.080 W/mK

### Accesorii

|                                                                                         |       |       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
| • PL.BAL - Plasa cu balamale (25x17) Decor2 (440x420mm) Nussbaum -<br>Greutate: 0.51 kg | 1 buc | 11.87 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|



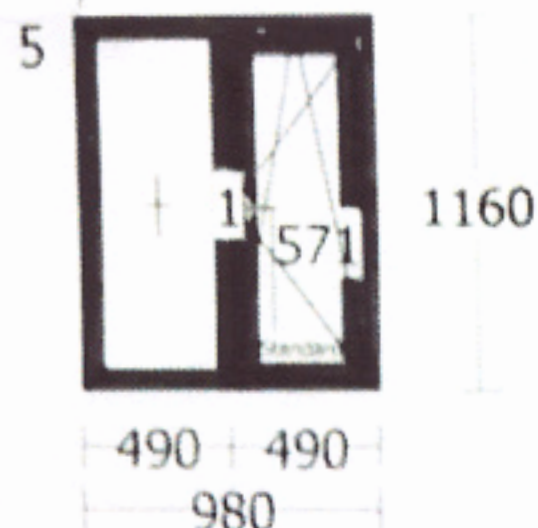
Suprafață: 0.325 mp  
Etanșeitate la Apă: 9A

Perimetru: 2.28 ml  
Rezistență la Vânt: C5/B5

Greutate: 12.85 kg  
Permeabilitate la Aer: 4

Sub Total: 220.72





Vedere din interior

Deschidere spre interior

|                                           |                                         |        |        |
|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------|--------|
| Fereastră 5                               | 1                                       | 424.59 | 424.59 |
| Serie:                                    | greenEvolution 76 AD Premium            |        |        |
| Culoare INT:                              | Nussbaum                                |        |        |
| Culoare EXT:                              | Nussbaum                                |        |        |
| Toc:                                      | Toc AD 70mm (A)                         |        |        |
| Cercevea:                                 | Cercevea Z mic drept 80mm EvoFlex (A)   |        |        |
| Montant:                                  | Montant AD 90mm (B)                     |        |        |
| Tip Bagheta:                              | Rotunda cale toc AD                     |        |        |
| Marcă Fer:                                | Roto NX Maro                            |        |        |
| Set Fero.:                                | Standard                                |        |        |
| Maner:                                    | Maner Roto fereastră Sekustic 37mm maro |        |        |
|                                           | Marcaj eticheta maner                   |        |        |
| Tip drenaj:                               | Picuratori in exterior                  |        |        |
| Montaj:                                   | Montaj standard                         |        |        |
| Coeficient de transfer termic: 1.44 W/m²K |                                         |        |        |

### Termopan/Panel

F5 - Ochiul 2 - F4 - 4S 4 (24) Argon x 1buc

Lmm\*Hmm - 317 \* 962

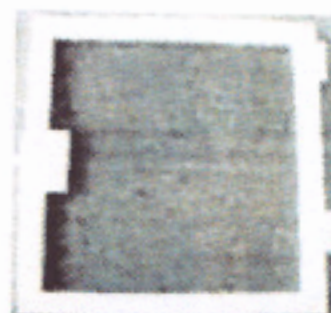
F5 - Ochiul 1 - F4 - 4S 4 (24) Argon x 1buc

Lmm\*Hmm - 413 \* 1058

Ug: 1.00 W/m²K       $\Psi$ : 0.080 W/mK

### Accesorii

- PL.BAL - Plasa cu balamale (25x17) Decor2 (375x1020mm) Nussbaum - 1 buc 14.78  
Greutate: 0.83 kg



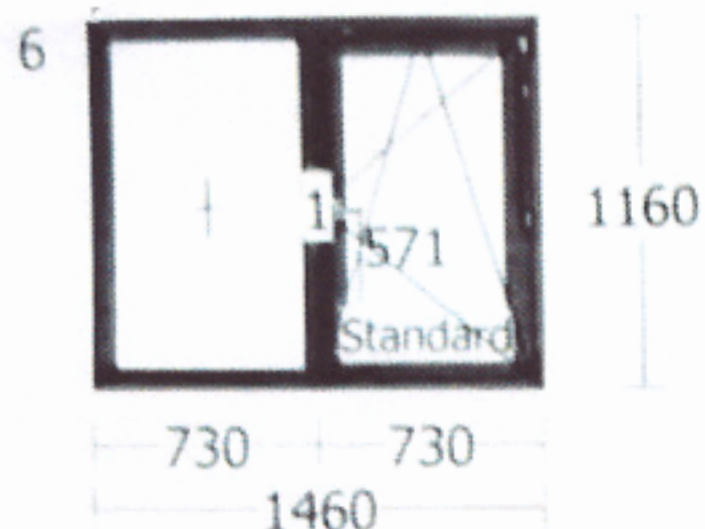
Suprafață: 1.137 mp  
Etanșeitate la Apă: 9A

Perimetru: 4.28 ml  
Rezistență la Vânt: C5/B5

Greutate: 38.45 kg  
Permeabilitate la Aer: 4

Sub Total: 439.37





Vedere din interior  
Deschidere spre interior

|                                |                                         |        |         |
|--------------------------------|-----------------------------------------|--------|---------|
| Fereastră 6                    | 2                                       | 513.52 | 1027.04 |
| Serie:                         | greenEvolution 76 AD Premium            |        |         |
| Culoare INT:                   | Nussbaum                                |        |         |
| Culoare EXT:                   | Nussbaum                                |        |         |
| Toc:                           | Toc AD 70mm (A)                         |        |         |
| Cercevea:                      | Cercevea Z mic drept 80mm EvoFlex (A)   |        |         |
| Montant:                       | Montant AD 90mm (B)                     |        |         |
| Tip Bagheta:                   | Rotunda cale toc AD                     |        |         |
| Marcă Fer:                     | Roto NX Maro                            |        |         |
| Set Fero.:                     | Standard                                |        |         |
| Maner:                         | Maner Roto fereastră Sekustic 37mm maro |        |         |
|                                | Marcaj eticheta maner                   |        |         |
| Tip drenaj:                    | Picuratori in exterior                  |        |         |
| Montaj:                        | Fara montaj                             |        |         |
| Coeficient de transfer termic: | 1.35 W/m²K                              |        |         |

### Termopan/Panel

F6 - Ochiul 2 - F4 - 4S 4 (24) Argon x 2buc

Lmm\*Hmm - 557 \* 962

F6 - Ochiul 1 - F4 - 4S 4 (24) Argon x 2buc

Lmm\*Hmm - 653 \* 1058

Ug: 1.00 W/m²K      Ψ: 0.080 W/mK

### Accesorii

- PL.BAL - Plasa cu balamale (25x17) Decor2 (615x1020mm) Nussbaum -  
Greutate: 1.86 kg

2 buc

32.88



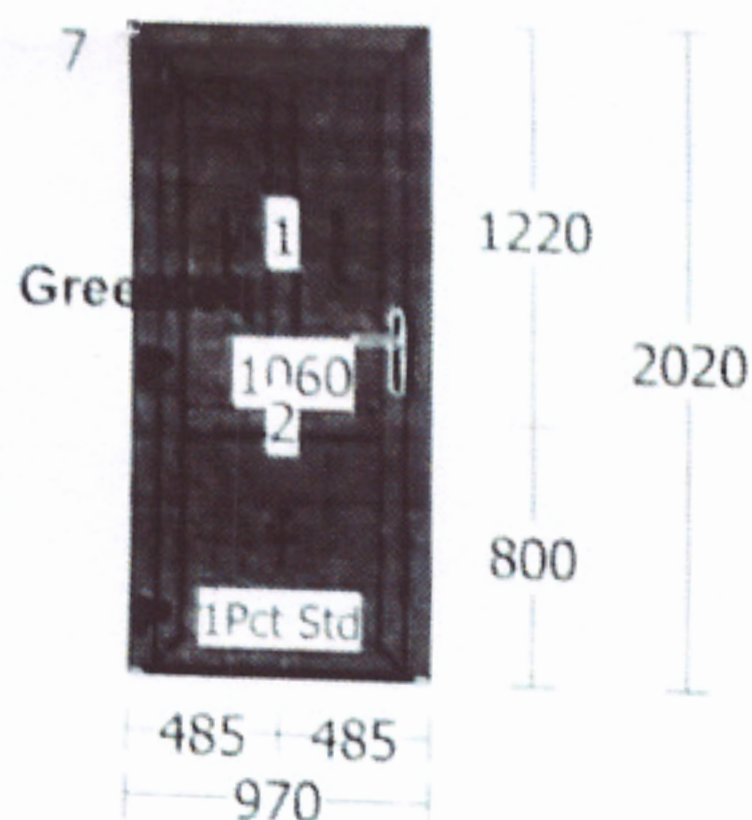
Suprafață: 3.387 mp  
Etanșeitate la Apă: 9A

Perimetru: 10.48 ml  
Rezistență la Vânt: C5/B5

Greutate: 105.7 kg  
Permeabilitate la Aer: 4

Sub Total:      1059.92





Vedere din interior  
Deschidere spre exterior

|                                           |                                   |         |         |
|-------------------------------------------|-----------------------------------|---------|---------|
| Ușa 7                                     | 1                                 | 1015.28 | 1015.28 |
| Serie:                                    | greenEvolution 76 AD Premium      |         |         |
| Culoare INT:                              | Nussbaum                          |         |         |
| Culoare EXT:                              | Nussbaum                          |         |         |
| Toc:                                      | Toc AD 85mm (A)                   |         |         |
| Cercevea:                                 | Cercevea T mediu 112mm (B)        |         |         |
| Montant:                                  | Montant AD 90mm (B)               |         |         |
| Tip Bagheta:                              | Rotunda cale toc AD               |         |         |
| Prag:                                     | Prag aluminiu                     |         |         |
| Marcă Fer:                                | Roto NX Maro                      |         |         |
| Set Fero.:                                | 1Pct Std                          |         |         |
| Balamale:                                 | Balama HTB108 maro                |         | 3 buc   |
| Maner:                                    | Maner usa simetric maro, Greenteq |         |         |
|                                           | Marcaj eticheta maner             |         |         |
| Tip drenaj:                               | Picuratori in exterior            |         |         |
| Montaj:                                   | Fara montaj                       |         |         |
| Coeficient de transfer termic: 1.43 W/m²K |                                   |         |         |

### Termopan/Panel

U7 - Ochiul 2,1 - Panel Nussbaum (24) x 2buc  
U7 - Ochiul 3 - Panel Nussbaum (24) x 1buc

Lmm\*Hmm - 313 \* 1048  
Lmm\*Hmm - 678 \* 671

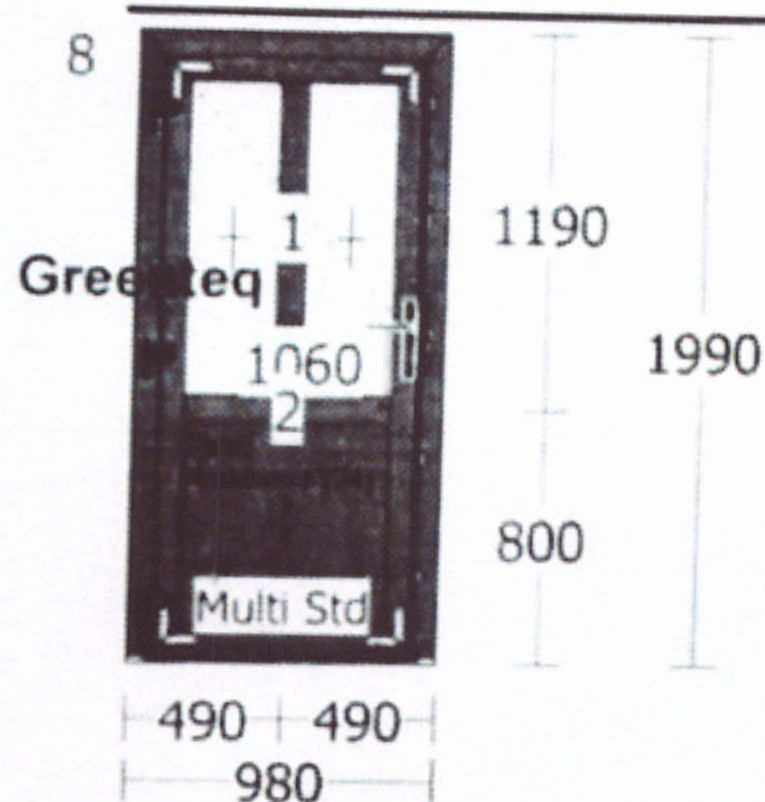
Ug: 1.19 W/m²K       $\Psi$ : 0.020 W/mK

Suprafață: 1.959 mp  
Etanșeitate la Apă: 9A

Perimetru: 5.98 ml  
Rezistență la Vânt: C3/B3

Greutate: 60.55 kg  
Permeabilitate la Aer: 4

Sub Total: 1015.28



Vedere din interior  
Deschidere spre exterior

|                                           |                                   |         |         |
|-------------------------------------------|-----------------------------------|---------|---------|
| Ușă 8                                     | 1                                 | 1070.26 | 1070.26 |
| Serie:                                    | greenEvolution 76 AD Premium      |         |         |
| Culoare INT:                              | Nussbaum                          |         |         |
| Culoare EXT:                              | Nussbaum                          |         |         |
| Toc:                                      | Toc AD 85mm (A)                   |         |         |
| Cercevea:                                 | Cercevea T mediu 112mm (B)        |         |         |
| Montant:                                  | Montant AD 90mm (B)               |         |         |
| Tip Bagheta:                              | Rotunda cale toc AD               |         |         |
| Prag:                                     | Prag aluminiu                     |         |         |
| Marcă Fer:                                | Roto NX Maro                      |         |         |
| Set Fero.:                                | Multi Std                         |         |         |
| Balamale:                                 | Balama HTB108 maro                |         | 3 buc   |
| Maner:                                    | Maner usa simetric maro, Greenteq |         |         |
|                                           | Marcaj eticheta maner             |         |         |
| Tip drenaj:                               | Picuratori in exterior            |         |         |
| Montaj:                                   | Fara montaj                       |         |         |
| Coeficient de transfer termic: 1.53 W/m²K |                                   |         |         |

### Termopan/Panel

U8 - Ochiul 2,1 - F4 - 4S 4 (24) Argon x 2buc  
U8 - Ochiul 3 - Panel Nussbaum (24) x 1buc

Lmm\*Hmm - 318 \* 1018  
Lmm\*Hmm - 688 \* 671

Ug: 1.08 W/m²K       $\Psi$ : 0.060 W/mK

Suprafață: 1.95 mp  
Etanșeitate la Apă: 9A

Perimetru: 5.94 ml  
Rezistență la Vânt: C3/B3

Greutate: 70.42 kg  
Permeabilitate la Aer: 4

Sub Total: 1070.26



Suprafață totală: 15.437mp (10 buc.)  
Perimetru total: 50.04 ml  
Greutate totală: 508.05 Kg  
Coeficient de transfer termic total: 1.39 W/m²K

*\* Atentie! Valoarea coeficientului de transfer termic este estimativa.*

---

|                  |         |
|------------------|---------|
| Total Tamplarie: | 6205.91 |
| Rabat:           | 35.00 % |
| Total cu Rabat:  | 4033.84 |
| Total Accesorii: | 108.24  |

|                   |         |
|-------------------|---------|
| Total calculație: | 4142.08 |
| TVA (19%):        | 787.00  |

---

|                           |                |
|---------------------------|----------------|
| <b>Total Plată (EUR):</b> | <b>4929.08</b> |
|---------------------------|----------------|

**Total: 24150 lei**  
**Demontaj / Montaj inclus**  
**7 plase la geamuri**



CARPENTER INVEST PROD SRL  
.L. Hateg, Str. T. Vladimirescu, Bl. 13 C  
P.L. Deva, B-dul Decebal, Bl. J,  
J 20 / 328 / 2012 : CUI - RO 30067860  
RO13RNCB0169128183440001 - BCR Hateg  
RO70TREZ3715069XXX001746 - TREZORERIA HATEG  
Tel. : 0765979705; 0745360456, 0722321570; 0742472165



## PROCES - VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ

Încheiat azi, 23.08.2022 cu ocazia predării - primirii a produselor livrate și executate, în baza contractului/fisa masuratori, semnat între părți,

Între:

S.C. CARPENTER INVEST PROD S.R.L. în calitate de predător, reprezentat prin  
DI CANISA NICOLAE și IO TEOMAR BUIINES în calitate  
de primitor, reprezentat prin DI./D-na \_\_\_\_\_.

Părțile constată următoarele:

- Produsele livrate și lucrările executate corespund din punct de vedere calitativ și cantitativ cu cerințele din contract/comanda, acestea fiind conform cerințelor primitorului.
- Toată tâmplăria este echipată corect și complet cu feronerie aferentă, este funcțională și s-au realizat instrucțiunile de folosire a acestuia primitorului la fata locului, instrucțiuni care sunt cuprinse și în Anexa 1 la contract/comandă
- În materie de sisteme și structuri din PVC sau Aluminiiu cu sticlă termoizolantă recepția lucrărilor se face de la 2 metri în câmp vizual conform reglementărilor de procedură în construcții.
- Livrarea și montajul au fost complet finalizate la data prezentului Proces-Verbal și nu s-au constatat neconformități.

Prezentul Proces-Verbal a fost încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte

PREDĂTOR,  
S.C. CARPENTER INVEST PROD S.R.L.

PRIMITOR,

General Berthelot, 27.10.2022

Președinte de ședință  
Debucian Adrian Flavius

Contrasemnează  
Secretar General  
Bobariu Sorin Daniel