

**DEVIZUL GENERAL**  
privind cheltuielile necesare realizării:

**Realizarea unui sistem de stocare a energiei electrice produse din surse regenerabile de tip solar  
pentru cladirile publice si iluminatul public - Comuna General Berthelot, Judetul Hunedoara**

SCENARIUL 1  
Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
<b>Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilizatorilor	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectarea și asistență tehnică</b>				
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	53,000.00	11,130.00	64,130.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz	25,000.00	5,250.00	30,250.00
	3.5.4. Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,000.00	1,050.00	6,050.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,000.00	630.00	3,630.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	20,000.00	4,200.00	24,200.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.7.	Consultanță	35,000.00	7,350.00	42,350.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	30,000.00	6,300.00	36,300.00
	3.7.2. Auditul financiar	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.8.	Asistență tehnică	15,000.00	3,150.00	18,150.00
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	5,000.00	1,050.00	6,050.00
	3.8.1.1. Pe perioada de execuție a lucrărilor	5,000.00	1,050.00	6,050.00
	3.8.1.2. Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către I.S.C.	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigentie de șantier	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>108,000.00</b>	<b>22,680.00</b>	<b>130,680.00</b>
<b>Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	18,486.00	3,882.06	22,368.06
	1 LUCRARI INSTALATIE STOCARE	18,486.00	3,882.06	22,368.06
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	28,194.00	5,920.74	34,114.74
	1 LUCRARI INSTALATIE STOCARE	28,194.00	5,920.74	34,114.74
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	140,970.00	29,603.70	170,573.70
	1 LUCRARI INSTALATIE STOCARE	140,970.00	29,603.70	170,573.70
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>187,650.00</b>	<b>39,406.50</b>	<b>227,056.50</b>
<b>Capitolul 5 - Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	5,280.08	1,050.00	6,330.08
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	233.40	0.00	233.40
	5.2.3. Cota pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism, și pentru autorizarea	46.68	0.00	46.68
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorului - CSC	0.00	0.00	0.00

	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	5,000.00	1,050.00	6,050.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10,000.00	2,100.00	12,100.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>15,280.08</b>	<b>3,150.00</b>	<b>18,430.08</b>
<b>Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret</b>				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>310,930.08</b>	<b>65,236.50</b>	<b>376,166.58</b>
Din care C + M		<b>46,680.00</b>	<b>9,802.80</b>	<b>56,482.80</b>

Intocmit: SC OGAUS TECHNOLOGY SRL

DATA:



Beneficiar Investitor

COMUNA GENERAL BERTHELOT

Inițiator Proiect,  
Primar-Huzoni Marina

Avizat,  
Secretar General UAT,  
Sorin-Daniel Bobariu