



ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GENERAL BERTHELOT
Localitatea General Berthelot Nr.30, Cod Postal 337235
Telefon: 0254770531; Fax: 0254770515;
e-mail: berthelot2004@yahoo.com

HOTĂRÂRE nr. 29 / 2021

=====

privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al
comunei General Berthelot

Consiliul Local al Comunei General Berthelot, judetul
Hunedoara, întrunit în ședința ordinară din data de 22 aprilie 2021;

Având în vedere referatul de aprobare înregistrat sub nr.
41/43/01.04.2021 al primarului comunei General Berthelot, pentru
susținerea proiectului de hotărâre privind aprobarea inventarului bunurilor
care aparțin domeniului privat al comunei General Berthelot; 2021 și
raportul Compartimentului financiar contabil din cadrul aparatului de
specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 41/44/01.04.2021;

Având în vedere proiectul de hotărâre nr. 11/22/2021, privind
aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei
General Berthelot și Avizul consultativ al Comisiei de specialitate pentru
programe de dezvoltare economico - socială, buget, finanțe, administrarea
domeniului public și privat al comunei agricultură, gospodărie comunală,
protecția mediului, servicii și comerț; înregistrat sub nr. 45/16/21.04.2021,;

În conformitate cu prevederile art.41, alin.5² din Legea
nr.7/1996, Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu
modificările ulterioare, ale O.G. Nr.81/2003 privind reevaluarea și
amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu
modificările ulterioare, ale H.G. Nr.392/2020 privind aprobarea Normelor
tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul
public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor,
precum și ale art.3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 din Legea nr.24/2000
privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor
normative, republicată, cu modificările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind
transparența decizională în administrația publică;

Ținând cont de prevederile art.354, art.355 și art.357
alin.(4) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu
modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129, alin.(1), și alin. (2), lit."c", art.139 alin.(2),
lit."g", art.196, alin.(1), lit."a" și art.243, alin.(I), lit."a" din O.U.G.

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Aprobă inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei General Berthelot, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați în termenul și în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004, contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Hunedoara.

Art.3. Prezenta se comunică Instituției Prefectului județului Hunedoara, primarului comunei General Berthelot și se afișează la sediul primăriei și în locurile publice.

General Berthelot la 22 aprilie 2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Popa Ovidiu



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
GROȘAN ANTONIU**

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară din data de 22.04.2021 cu următoarele voturi:

Total consilieri locali : 9

Prezenți: 9

Pentru : 9

Impotrivă : -

Abțineri : -

INVENTARUL *****

bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei General Berthelot

Nr. Crt	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar – în lei –	Situația juridică actuală
0	2	3	4	5	6
1	Teren	Teren intravilan Tuștea S = 4.646 mp, din care 4.318 mp - fâneață și 328 mp - curți c-tii, vecinătăți: N-DRUM, E-Proprietate Particulară, S- Proprietate Particulară, V- Proprietate Particulară.	2009	68828.07	Titlu de proprietate 20/6130 CF 60995
2	Teren	Teren intravilan General Berthelot, S = 535 mp, curți c-tii, vecinătăți: N- Proprietate Particulară, E- Proprietate Particulară, S-DRUM, V- Proprietate Particulară.	2015	7908.93	Titlu de proprietate 20/10909 CF 60989
3	Teren	Teren intravilan General Berthelot Parcela 8/1, Tarla 7, S = 70 mp, curți c-tii, teren împrejmuit parțial, vecinătăți: N-DRUM, E- Proprietate Particulară, S- Proprietate Particulară V- Proprietate Particulară	2009	1034.81	Titlu de proprietate 20/6129 CF 60019
4	Teren	Teren intravilan Tuștea Fâneață, Parcela 810, Tarla 10, S = 2.200 mp vecinătăți: N-VALEA, E-VALEA, S- DRUM V- DRUM	2009	32522.72	Titlu de Proprietate 20/6130 CF 60411
5	Teren	Teren extravilan Pășune General Berthelot (inlocieste Pasune Ratu, Bogata, Mastaca, Dric, Lucsoara) General Berthelot , S = 341.211 mp vecinătăți: N-PARAU, E- Proprietate Particulară, S- DRUM V- Proprietate Particulară	2008	352129,75	Titlu de Proprietate 20/4901 CF 60007
6	Teren	Teren extravilan Pășune Mare Farcadin Fărcădin, Parcela 1119, Tarla 98, S = 12400 mp vecinătăți: N-Pasune General Berthelot, E-DRUM, S- Canal V- HOTAR TOTESTI	2008	12790	Titlu de proprietate 20/4898 CF 62708
7	Teren	Teren extravilan Pășune Mare Farcadin Fărcădin, Parcela 1118, Tarla 98, S = 15800 mp vecinătăți: N-Pasune General Berthelot, E-DRUM, S- Pasune General Berthelot V- Pasune General Berthelot	2008	16283	Titlu de proprietate 20/4898 CF 62706
8	Teren	Teren extravilan Pășune Mare Farcadin Fărcădin, Parcela	2008	176370	Titlu de proprietate

9	Teren	1122, Tarla 99, S = 171000 mp vecinatati: N-Canal, E-DRUM, S- Hotar Totesti V- Hotar Totesti	2008	128925	Titlu de proprietate 20/4898 CF 62710
10	Teren	Teren extravilan Pășune Mare Farcadin Fărcădin, Parcela 1117, Tarla 98, S = 125000 mp vecinatati: N-Drum, E-Drum, S- Pasune General Berthelot V- Hotar Totesti	2013	16968	Titlu de proprietate 20/4898 CF 62707
11	Teren	Teren extravilan, Pășunea Mică Fărcădin, parcela 1153/24, tarla 104 Faneata S = 16442 mp, vecinatati: N-Proprietate Particulară, E-CANAL, S- Pasune General Berthelot V- Proprietate Particulară	2013	51600	Titlu de proprietate 20/10365 CF 61481
12	Teren	Teren extravilan, Pășunea Mică Fărcădin, parcela 1154, tarla 104 Arabil S = 50000 mp, vecinatati: N- Pasune General Berthelot, E-CANAL, S- Pasune General Berthelot V- Proprietate Particulară	2013	33680	Titlu de proprietate 20/10365 CF 61482
13	Teren	Teren extravilan, Pășunea Mică Fărcădin, parcela 1145/70, tarla 103 Arabil S = 32635 mp, vecinatati: N- Pasune General Berthelot, E-CANAL, S- Drum V- Proprietate Particulară	2009	148089,94	Titlu de proprietate 20/10365 CF 61483
14	Teren	Teren extravilan Pășunea Hert Tuștea, Parcela 852/145, Tarla 54, S = 143.498 mp, pășune vecinatati: N-PARAU, E- Proprietate Particulară, S- Proprietate Particulară V- PARAU	2017	1254189,60	Titlu de proprietate 20/11414 CF 63129
15	Teren	Teren extravilan Pășune Scărișoara Râu de Mori, Stot = 1.215.300 mp, din care: -Pasune parcela 734/2, tarla 103, S=146500mp. -Pasune parcela 734/3, tarla 103, S=239100mp. -Pasune parcela 734/4, tarla 103, S=215100mp. -Pasune parcela 772/5, tarla 113, S=135100mp. -Neproductiv parcela 775, tarla 103, S=159700mp. -Neproductiv parcela 736, tarla 103, S=124900mp. -Neproductiv parcela 742, tarla 103, S=194900mp. vecinatati: N-LIMITA JUDET, E-PADURE, S- PADURE V- LIMITA JUDET	2009	4585,18	Titlu de Proprietate 20/6130 CF 62921
16	Teren	Teren extravilan, "Pășune bazin apă "Tustea, Parcela 854/7, Tarla 54, S = 13.594 mp vecinatati: N-DRUM, E- Proprietate Particulară, S- Proprietate Particulară. V- Proprietate Particulară	2009	14029,01	Titlu de Proprietate 20/6130 CF 63320
17	Teren	Teren extravilan, Livadă "Fosă septică animale", Parcela 771/18, tarla 53 S = 11.480 mp vecinatati: N- Proprietate Particulară, E-DRUM, S- DRUM	2009	11847,36	Titlu de proprietate 20/6130 CF 62996

18		Teren	V- Proprietate Particulară Teren extravilan Arabi Tustea, Pârâu Bergăl, Parcela 994/15, tarla 74 , S = 3.750 mp vecinatati:N: CANAL, E- Proprietate Particulară. , S- DRUM V- Proprietate Particulară	2009	6450,00	Titlu de proprietate 20/6130 CF 60231
19		Teren	Teren extravilan Faneata, Pârâu Bergăl, Parcela 1003/6, tarla 74 , S = 16.423 mp vecinatati:N: CANAL, E- Proprietate Particulară. , S- CANAL V- Proprietate Particulară	2009	16948,54	Titlu de proprietate 20/6130 CF 60223
20		Teren	Teren extravilan Faneata Tustea, Pârâu Bergăl, Parcela 1005/32/1, tarla 74 , S = 938 mp vecinatati:N: Proprietate Particulară, E- Proprietate Particulară, S- CANAL V- CANAL	2009	968,02	Titlu de proprietate 20/6130 CF 60420
21		Teren	Teren extravilan faneata ,Farcadin, la Soloi, Parcela 759/8, tarla 53 , S = 1.056 mp vecinatati:N: Proprietate Particulară, E- Proprietate Particulară, S- DRUM JUDETEAN V- Proprietate Particulară	2009	1089,79	Titlu de proprietate 20/6130 CF 63164
22		Teren	Teren extravilan neproductiv General Berthelot, S = 2.254 mp vecinatati:N: DRUM JUDETEAN, E- Proprietate Particulară, S- RAUL GALBENA V- DRUM	2008	2326,13	Titlu de proprietate 20/4901 CF 60052
23		Teren	Teren extravilan arabil Tustea-Tauri, Parcela 1032/9, tarla 77 S = 20.930 mp vecinatati:N: CANAL, E- Proprietate Particulară, S- DRUM V- Proprietate Particulară	2009	35999,60	Titlu de proprietate 20/6130 CF 60230
24		Teren	Teren extravilan arabil Tustea, Parcela 917/1, tarla 58 S = 34.600 mp vecinatati:N: RAUL GALBENA, E-CANAL , S- Proprietate Particulară, V- Proprietate Particulară	2009	59512,00	Titlu de proprietate 20/6130 CF 60236
25		Teren	Teren extravilan arabil Tustea Lunca, Parcela 887, tarla 55, S = 5.600 mp vecinatati:N: DRUM JUDETEAN, E-CANAL , S- CANAL V- CANAL	2009	9733,48	Titlu de proprietate 20/6130 CF 60031
26		Teren	Teren extravilan arabil Tustea Lunca , Stot = 36.615 mp, din care: -Arabil parcela 889, tarla 56 S= 34.324 mp - Faneata parcela 890, tarla 56 S= 2.291 mp vecinatati:N: CANAL, E-CANAL , S- Proprietate Particulară , V- Proprietate Particulară	2009	62977,80	Titlu de proprietate 20/6130 CF 61729
27		Teren	Teren extravilan arabil Tustea Lunca, Parcela 894, tarla 57, S = 22.946 mp vecinatati:N: CANAL, E-CANAL , S- CANAL V- CANAL	2009	39467,12	Titlu de proprietate 20/6130 CF 60039
28		Teren	Teren extravilan-faneata Tustea-Tauri, Parcela 1038/2, tarla 78 , S = 9.135 mp	2009	9427,32	Titlu de proprietate 20/6130

29	Teren	vecinatati:N: DRUM, E- Proprietate Particulară,S- DRUM V- Proprietate Particulară Teren extravilan-faneata Tustea-Tauri,Parcela 1042/10,tarla 79 S = 487 mp vecinatati:N: DRUM, E- Proprietate Particulară,S- DRUM V- DRUM	2009	502,58	Titlu de proprietate 20/6130 CF 60410
30	Teren	Teren extravilan-faneata Tustea Lunca,Parcela 914,tarla 57, S = 2.950 mp vecinatati:N: Proprietate Particulară, E-CANAL ,S- RAUL GALBENA V- CANAL	2009	3044,40	Titlu de proprietate 20/6130/01.06.2009, CF 60033
31	Teren	Teren extravilan Tustea Lunca Stot = 4.900 mp, din care: -Neproductiv parcela 620,tarla 46, S = 2.100 mp -Fâneată parcela 622,tarla 46, S = 2.800 mp vecinatati:N: Proprietate Particulară, E- RAUL GALBENA ,S- RAUL GALBENA V- RAUL GALBENA	2009	5056,80	Titlu de proprietate 20/6130/01.06.2009, CF 60391

General Berthelot la 22 aprilie 2021



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Popa Ovidiu

[Signature]

**CONTRASENEAZĂ
SECRETAR GENERAL
GROSAN ANTONIU**