



HOTĂRÂREA Nr. 30/2026

=====

privind stabilirea cotei impozitului pentru clădirile rezidențiale și clădirile–anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, pentru anul 2027

Consiliul local al comunei General Berthelot, județul Hunedoara, întrunit în ședință ordinară;

Examinând referatul de aprobare al primarului comunei General Berthelot nr.41/45/20.03.2026, privind necesitatea stabilirii cotei impozitului pentru clădirile rezidențiale și clădirile–anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, pentru anul 2027;

Având în vedere:

- raportul compartimentului de specialitate nr. 41/46/20.03.2026;
- proiectul de hotărâre nr. 11/22/20.03.2026;

În baza avizului comisiei de specialitate pentru activitate economico –financiară, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, protecția mediului și turism – C1 și în baza avizului comisiei de specialitate pentru administrarea serviciilor publice furnizate, juridică și de disciplină – C3;

În temeiul prevederilor art.454, art.455, art.456 și art.457 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare ale Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, ale art.7 alin.(4) și alin.(13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit.b), alin. (4) lit. c), art. 196, alin. (1) lit.a) și art. 243 alin. (1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Pentru clădirile rezidențiale și clădirile –anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri pentru anul 2027, se calculează prin aplicarea unei cote de 0,08% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art.2. - La adoptarea hotărârii privind taxele și impozitele locale aferente anului 2027 se vor avea în vedere prevederile prezentei hotărâri, precum și legislația specifică în vigoare la data respectivă.

Art.3. - Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați în termenul și în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004, contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Hunedoara.

Art.4. - Prezenta hotarare se comunica Institutiei Prefectului judetul Hunedoara, compartimentului financiar – contabil și resurse umane, primarului comunei General Berthelot si se va afisa la sediul Primariei comunei General Berthelot si in locurile publice prin grija secretarului comunei General Berthelot.

General Berthelot, 07 aprilie 2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dorel Mezinesc

.....



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL al U.A.T.,

Sorin-Daniel Bobariu



Această hotărâre a fost adoptată în sesiune ordinară din data de 07.04.2026 cu următoarele voturi: Total consilieri locali :9

Prezenti: 9

Pentru : 9

Impotrivă : 0

Abțineri : 0

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. 15/2022			
Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii*1) s-a făcut cu majoritate simplă , x absolută, calificată *2)	07/04/2026	
2	Comunicarea către primar ²⁾	.../.../2026	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	09/04/2026	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	.../.../2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ¹⁺⁴⁺⁵⁾	.../.../2026	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	.../.../2026	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;

⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”