DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiţie : " Amenajare sistem rutier in Comuna Greci - Faza -I- "

Actualizare TVA - rest de executat TVA 21%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA 21%	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	**Obţinerea terenului**	0,00	0,00	0,00
1.2	**Amenajarea terenului**	0,00	0,00	0,00
1.3	**Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială**	0,00	0,00	0,00
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Capitolul 2				
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Capitolul 3				
3.1	**Studii**	0,00	0,00	0,00
3.2	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	0,00	0,00	0,00
3.3	**Expertizare tehnică**	0,00	0,00	0,00
3.4	**Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor**	0,00	0,00	0,00
3.5	**Proiectare**	225.483,19	47.351,47	272.834,66
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	225.483,19	47.351,47	272.834,66
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	0,00	0,00	0,00
3.7	**Consultanţă**	80.000,00	16.800,00	96.800,00
3.8	**Asistenţă tehnică**	151.000,00	31.710,00	182.710,00
	TOTAL CAPITOL 3	**456.483,19**	**95.861,47**	**552.344,66**
Capitolul 4				
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	18.558.121,67	3.897.205,55	22.455.327,22
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	11.963.008,24	2.512.231,73	14.475.239,97
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	6.595.113,43	1.384.973,82	7.980.087,25
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale**	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj**	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport**	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00

4.5	**Dotări**	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.6	**Active necorporale**	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	**18.558.121,67**	**3.897.205,55**	**22.455.327,22**
	Capitolul 5			
5.1	**Organizare de şantier**	193.470,88	40.628,89	234.099,77
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	193.470,88	40.628,89	234.099,77
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului		0,00	0,00
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	206.267,52	0,00	206.267,52
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare		0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	93.757,96	0,00	93.757,96
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	18.751,59	0,00	18.751,59
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	93.757,96	0,00	93.757,96
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	0,00	0,00	0,00
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	**399.738,40**	**40.628,89**	**440.367,29**
	Capitolul 6			
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**		0,00	0,00
6.2	**Probe tehnologice şi teste**		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	TOTAL GENERAL	**19.414.343,26**	**4.033.695,91**	**23.448.039,17**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**18.751.592,55**	**3.937.834,44**	**22.689.426,99**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**23.448.039,17**
buget de stat	***19.934.054,00***
buget local	3.513.985,17

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	***11.963.008,24***	***6.595.113,43***
Valoare investitie	***12.514.949,12***	***6.899.394,14***
Cost unitar aferent investiţiei	***1.130.528,38***	***623.251,50***
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	***227.200,78***	***125.254,03***

Data	10.10.2024
Curs Euro	4,9759
Valoare de referinţă standard de cost	11,07

Beneficiar:
Comuna Greci
Judetul Tulcea

Proiectant:
S.C.STANDARD DRUM S.R.L.