



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TULCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tulcea

Tulcea str.Slt Gavrilov Corneliu nr.152 cod poștal 820119 Tel:0240511486 0240511126

Nr.cerere	65816
Ziua	20
Luna	07
Anul	2022

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 39902 / UAT Mihail Kogalniceanu

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rândunica, Str Sperantei, Nr. 6, Jud. Tulcea

Comuna/Oraș/Municipiu: Mihail
Kogalniceanu

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
39902	4170	Terenul este împrejmuit cu gard de plasa. Vecinatati confor PAD si a realitatii din teren.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare in zonă
scara 1:1000**



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.170	8	192	
	TOTAL:		4.170			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (* (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	1.42	2	3	17.783
3	4	18.0	4	5	17.853
5	6	2.254	6	7	14.325
7	8	12.198	8	9	5.18
9	10	9.104	10	11	8.392
11	12	1.178	12	13	15.657
13	14	24.993	14	15	13.146
15	16	3.434	16	17	6.362
17	18	4.129	18	19	24.869
19	20	10.115	20	21	12.937
21	22	0.043	22	23	17.164
23	24	15.055	24	25	14.964
25	1	6.045			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	65816	20.07.2022	25.07.2022	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 65816 înregistrată la data de 20.07.2022, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	39916	1000	Loc. Rândunica, Str Sperantei, Nr. 6, Jud. Tulcea
2	39917	1000	Loc. Rândunica, Str Sperantei, Nr. 6, Jud. Tulcea
3	39918	1000	Loc. Rândunica, Str Sperantei, Nr. 6, Jud. Tulcea
4	39919	625	Loc. Rândunica, Str Sperantei, Nr. 6, Jud. Tulcea
5	39920	545	Loc. Rândunica, Str Sperantei, Nr. 6, Jud. Tulcea

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI TULCEA la data: 27-07-2022

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

LUCIAN-VIOREL GORUN