



S.C. ELECTRO INSTAL S.R.L. TULCEA, STR. ELIZEULUI, NR. 16 D
CIF: RO16202472, ORC: J36/73/2004;
IBAN: RO44RNCB025604335569 0001– BCR Tulcea
IBAN: RI11TREZ6415069XXX001200 – TREZORERIA Tulcea
Telefon:0741-1566156; e-mail: sc_electro_instal_srl@yahoo.com

Nr. 236 din 15.12.2025

CATRE,

CONSILIUL LOCAL MIHAIL KOGALNICEANU

SC ELECTRO INSTAL SRL cu sediul in Tulcea, str. Elizeului, nr. 16 D intocmeste pentru AS GAZ SYSTEMS SRL , documentatie pentru **“Acord in vederea realizarii coloanei de alimentare cu energie electrica a obiectivului “LOCUINTA SI ANEXE GOSPODARESTI”** amplasat in satul M. KOGALNICEANU, str. Panait Cerna , nr. 1.

Cu stima,

Ioana Chiriac

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Ioana Chiriac', written over the printed name.

SC ELECTRO INSTAL SRL TULCEA

FIȘA TEHNICĂ
pentru ACORD consiliul local MIHAIL KOGALNICEANU

1. DATE DE IDENTIFICARE A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

1. – Denumire: Racordare la rețeaua electrica a locului de consum LOCUINTA SI ANEXE GOSPODARESTI
2. – Amplasament: Comuna Mihail Kogalniceanu, str. Panait Cerna, nr. 1
3. – Investitor: ICHIM LAURENTIU-IONUT, loc. Tulcea, str. Pacii, nr. 161
4. – Beneficiar: ICHIM LAURENTIU - IONUT, loc. M. Kogalniceanu, str. Panait Cerna, nr. 1
5. - Proiect nr. 12/2025
6. - Elaborator⁽¹⁾ S.C. ELECTRO INSTAL S.R.L. Tulcea, str. Elizeului, nr. 16 D, tel: 0741-166156; mail: sc_electro_instal_srl@yahoo.com

2. CARACTERISTICILE TEHNICE SPECIFICE ALE INVESTIȚIEI⁽¹⁾

2.1. BRANȘAMENT / RACORD: Prin ATR-ul nr 28074236 din 31.10.2025 emis de REȚELE ELECTRICE ROMANIA racordarea la rețeaua electrica se va realiza printr-un bransament monofazat nou, ce se va alimenta din FDCP existent, pana la un BMPM tip monobloc, echipat cu separator si intrerupator JT de 40 A. Lucrarile de montare BMPM vor fi realizate de Rețele Electrice Romania. Obiectul prezentei documentatii il reprezinta realizarea lucrarilor conexe conform ATR, respectiv coloana electrica intre BMPM-ul proiectat si tabloul electric al abonatului. Coloana electrica se va realiza cu cablu subteran de tip ACYABY 3*16 mmp in lungime de aproximativ 20 m. Cablul se va poza la 0.6 m de limita proprietatilor de pe strada Panait Cerna Adancimea de pozare a cablului este de 0,6 m.

Sapaturile pentru pozarea cablului se vor realiza manual, Dupa terminarea lucrarilor, terenul va fi adus la starea initiala.

Suprafata de teren ocupata temporar pentru pozarea cablului este de 10 mp, teren ce apartine domeniului public al comunei Mihail Kogalniceanu

Pentru realizarea acestor lucrari va rugam sa ne eliberati "Acordul privind realizarea lucrarilor.

2.3. CARACTERISTICILE TEHNICE CARE TREBUIE ASIGURATE PRIN PROIECT⁽¹⁾

Regimul juridic : intravilan domeniul public.

3. MODUL DE ÎNDEPLINIRE A CERINȚELOR AVIZATORULUI⁽¹⁾:

Se vor respecta cerintele de utilizare a instalatiilor impuse de avizator

4. MODUL DE ÎNDEPLINIRE A CONDIȚIILOR ȘI RESTRICȚIILOR IMPUSE⁽¹⁾:

ÎNTOCMIT⁽²⁾
SC ELECTRO INSTAL SRL L.S.
Chiriac Ioana



5. Văzând specificările prezentate în FIȘA TEHNICĂ privind modul de îndeplinire a cerințelor de avizare, precum și documentația depusă pentru autorizare (PAC/PAD/POE), se acordă:

AVIZ FAVORABIL

în vederea emiterii Acordului unic fără/cu următoarele condiții(*3) _____

(SOCIETATEA/REGIA AVIZATOARE)
(nume, prenume, semnătura)

L.S.

Data:

Cui:RO 16202472

MEMORIU TEHNIC

1. DATE GENERALE

1.1. Denumirea investiției: „COLOANA ELECTRICA A LOCULUI DE CONSUM LOCUINTA SI ANEXE GOSPODARESTI, LOC. M. KOGALNICEANU, STR. PANAIT CERNA, NR. 1”

1.2. Beneficiar: ICHIM LAURENTIU-IONUT, loc. MIHAIL KOGALNICEANU, str. PANAIT CERNA, nr. 1.

1.3. Elaborator: S.C. ELECTRO INSTAL S.R.L. TULCEA

1.4. Ordonator principal de credite: ICHIM LAURENTIU-IONUT, LOC. TULCEA, str. PACII, nr. 161.

1.5. Amplasament obiectiv: judetul Tulcea, satul M. Kogalniceanu, strada Panait Cerna, nr. 1.

1.6. Elemente care stau la baza intocmirii documentatiei:

- Avizul Tehnic de Racordare nr 28074236 din 31.10.2025
- Elemente furnizate de beneficiar.

1.7. Necesitatea si oportunitatea realizarii obiectivului

ICHIM LAURENTIU-IONUT cu domiciliul in mun. Tulcea, str. Pacii, nr. 161, a solicitat întocmirea unei documentații pentru “**REALIZARE COLOANA ELECTRICA LOCULUI DE CONSUM – LOCUINTA SI ANEXE GOSPODARESTI**”, amplasata in localitatea M. KOGALNICEANU, str. Panait Cerna, nr. 1.

Prin ATR-ul nr 28074236 din 31.10.2025 emis de RETELE ELECTRICE, racordarea la rețeaua electrica se face realizata printr-un bransament monofazat nou, ce s-a alimentat din FDCP-ul existent, pana la un BMPM tip monobloc, intrerupator JT de 40 A. Obiectul prezentei documentatii il reprezinta realizarea lucrarilor conexe conform ATR, respectiv coloana electrica intre BMPM-ul proiectat si tabloul electric al abonatului. Coloana electrica se va realiza cu cablu subteran de tip ACYABY 3*16 mmp in lungime de aproximativ 20 m, pozat pe domeniul public si 6 m in incinta abonatului. Cablul se va poza la 0.6 m de limita proprietatilor de pe strada Panait Cerna, si in curtea abonatului pana la tabloul electric. Adancimea de pozare a cablului este de 0,6 m.

Sapaturile pentru pozarea cablului se vor realiza manual. Dupa terminarea lucrarilor, terenul va fi adus la starea initiala.

Suprafata de teren ocupata temporar pentru pozarea cablului este de 10 mp, teren ce apartine domeniului public al comunei Mihail Kogalniceanu si 3 mp domeniul privat.

1.7 Date despre consumul de energie electrica

Puterea activă maximă simultan absorbită: 8,74 kW

Putere aparentă maximă simultan absorbită: 9,5 kW

Durata maxima de restabilire a alimentării cu energie electrică în caz de avarie este egală cu timpul necesar pentru remedierea defectului în instalațiile operatorului de distribuție. Conform standardului de performanță pentru serviciul de distribuție a energiei electrice emis de ANRE, obligația Operatorului de Distribuție de a restabili alimentarea, după o întrerupere neplanificată, în mediul urban este :

- 12 ore în condiții normale de vreme;
- 72 ore în condiții meteorologice deosebite.

1.9 Situatia energetica a zonei

În zona analizată, Operatorul de Distribuție S.C. RETELE ELECTRICE S.A. are în gestiune LEA 0,4 kV din PTA 118 M. Kogalniceanu care alimenteaza consumatori casnici si edilitari din zona respectiva.

1.10 Categoria de importanta a constructiilor

Conform HGR 766/1997 anexa 3 Regulament privind stabilirea categoriei de importanță a construcțiilor lucrările se încadrează la categoria **globala** art. 4 A, construcție de importanță **normală „C”** art.6. Conform prevederilor P100-1-2000 lucrările se încadrează în **clasa de importanță III**. Conform Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe aprobat HGR 964/1998 lucrările se încadrează în grupa 1.7 construcții pentru transportul energiei electrice , subgrupa 1.7.1 rețele de alimentare cu energie electrică.

2. Modul de realizare a lucrării

2.1 Condiții climatice și de sistem

2.1.1 Condiții climatice

Din punct de vedere climatic, satul M. Kogalniceanu, se află în zona meteorologică C (caracterizată prin vânt puternic). În zonă nu există poluare industrială.

2.1.2 Condiții de sistem

Tensiunea de lucru a rețelei de joasă tensiune proiectată este 0,4 kV.

2.1.3. Suprafața și situația juridică a terenului pe care se execută lucrările:

Regimul juridic

Terenul pe care se execută coloana electrică este domeniul public al comunei M. Kogalniceanu. Restricțiile amplasării unor obiective în vecinătatea instalațiilor UO Tulcea sunt cuprinse în PE 101/91 – Normativ pentru construcția instalațiilor electrice de conexiuni și transformatoare.

Regimul economic

Pentru executia lucrărilor cuprinse în prezenta documentație se vor lua în considerare următoarele suprafețe de teren necesare a fi ocupate:

Suprafață de teren afectată temporar: 10 mp din domeniul public, și 3 mp domeniu privat, în zona sistematizată și nesistematizată (execuție săpătură pentru pozare cablu).

Suprafață ocupată definitiv: - mp

Regim tehnic

Rețelele executate conform prezentei documentații respectă restricțiile impuse de normativul PE 101/91, NTE 007/2008, NTE 001/003/00 cu privire la vecinătăți (paralelisme și intersecții) față de alte obiective aflate în zonă.

2.2 Descrierea lucrărilor

Realizarea racordării la rețeaua electrică a locului de consum nou, presupune execuția următoarelor lucrări:

- Sapatura în vederea pozării coloanei electrice în cablu subteran;
- Pozarea cablului subteran protejat în tub;
- Asezare folie de protecție peste primul strat de pământ virgin în grosime de 20 cm;
- Așuparea santului și aducerea terenului la starea inițială.
- Respectarea condițiilor la intersecția și paralelismul cu alte rețele edilitare

Pentru realizarea acestor lucrări va rugăm să ne eliberați acordul pentru realizarea lucrărilor ce urmează a se executa.

3. Măsurile împotriva tensiunilor de atingere și de pas

Se vor realiza printr-o priză de pământ la abonat cu rezistența de dispersie ce nu depășește 4 ohm.

Intocmit,

Tehn. Ioana Chiriac





RETELE ELECTRICE ROMANIA S.A.
Bd. Mircea Voda nr. 30,
SECTOR 3, judet BUCURESTI

POD: RO002E241239397

Nr 28074236 din 31/10/2025

AVIZ TEHNIC DE RACORDARE
PENTRU CONSUMATOR CASNIC/NECASNIC
Nr 28074236 din 31/10/2025

Ca urmare a cererii inregistrate cu nr **28074236** din data **01/10/2025**, avand ca scop **Racord nou** pentru locul de consum ce apartine utilizatorului **LAURENTIU-IONUT ICHIM**, cu sediul in judetul **TULCEA**, municipiul/ orasul/ sectorul/ comuna/ satul **TULCEA**, cod postal - , **Strada PACII**, nr. **161**, bl. - , sc. - , et. - , ap. - , telefon/ mobile/ fax - / **0747566796** / - ,

si a analizarii documentatiei anexate acesteia, depusa complet la data **01/10/2025**,

in conformitate cu prevederile *Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la retelele electrice de interes public*, aprobat prin Ordinul presedintelui Autoritatii Nationale de Reglementare in Domeniul Energiei nr. 59/2013, cu modificarile si completarile ulterioare, denumit in continuare *Regulament*,

se aproba racordarea la reseaua electrica a locului de consum permanent/temporar
LOCUINTA PARTER SI ANEXE GOSPODARESTI (denumirea locului de consum)

amplasat in judetul **TULCEA**, municipiul/ orasul/ sectorul/ comuna/ satul **MIHAIL KOGALNICEANU**, cod postal - , **Strada Panait Cerna**, nr. **1**, bl. - , sc. - , et. - , ap. - , nr. cadastral - / - (numai daca este disponibil), in conditiile mentionate in continuare.

1. Puterea aprobata:

	Situatia existenta in momentul emiterii avizului	Puterea aprobata pentru organizare de santier, valabila pana la data -	Evolutia puterii aprobate			
			Etapa I, valabila de la data -	Etapa a II-a, valabila de la data -	Etapa a III-a, valabila de la data -	Etapa finala, valabila de la data 31/10/2025
Puterea maxima simultana ce poate fi absorbita	(kVA)	-	-	-	-	9,5
	(kW)	-	-	-	-	8,74
Puterea maxima simultana ce poate fi absorbita fara realizarea lucrarilor de intarire	(kVA)	-	-	-	-	-
	(kW)	-	-	-	-	-

2. Descrierea succinta a solutiei de racordare corelata cu evolutia puterii aprobate, stabilita prin Fisa de solutie nr. 28074236 din 31/10/2025 sau Studiul de solutie avizat de - cu Documentul nr. - din -

- punctul de racordare este stabilit la nivelul de tensiune **0,4 kV**, la **PTCZ 118 RADIOFAR APROP L 9500, LES JT 0,4 kV FDPCP** (capacitatile energetice la care se realizeaza racordarea);
- instalatia de racordare existenta in momentul emiterii avizului si care se mentine (pentru situatia unui loc de productie/loc de consum si de productie existent, daca instalatiile corespund puterii aprobate prin prezentul aviz tehnic de racordare):

-

Alina B. 40A str. Panait Cerna

- c) lucrari pentru realizarea instalatiei de racordare:
 Se va realiza bransament monofazat de sectiune 25 mmp(anulare 2 faze) (cca 4 m) din FDCP existent realizat conform ATR 06832369 pe str. Panait Cerna, pana la un BMPm tip monobloc, echipat cu bazeta, separator si intrerupator jt automat de 40 A. Cutia se va monta pe un soclu incastrat in fundatie de beton la limita de proprietate. Racordul se va executa subteran in profil A (2 m) si urcarea pana in BMPm (2m). In BMPM se va monta un contor electronic monofazat. BMPM-ul si contorul electronic monofazat se vor monta de catre Retele Electrice Romania S.A. Lucrari conexe: Protectia la supratensiuni si protectia diferentiala fac parte din instalatia de utilizare a utilizatorului si se va realiza pe cheltuiala acestuia cu o firma autorizata de A.N.R.E Bucuresti. Instalatia de dupa BMPM va ramane in gestiunea abonatului. Priza de pamant face parte din instalatia de utilizare a utilizatorului si se va realiza pe cheltuiala acestuia cu o firma autorizata de A.N.R.E Bucuresti. Pentru instalatia de dupa BMPM, realizata subteran, se vor obtine toate acordurile necesare traversarii proprietatilor in nume propriu si acestea se vor atasa dosarului de instalatie interioara. Conform Ord ANRE nr. 59/2013 cu actualizarile in vigoare, art 46 al. 2. (2) Instalatiile finantate de catre utilizatori sunt in proprietatea acestora si sunt exploatate de catre operatorii de retea, in baza unei conventii initiale de catre operatori, incheiate cu utilizatorii. (daca este cazul - Conform Legii 50/1991 cu actualizarile in vigoare, beneficiarul autorizatiei de construire are obligatia pe propria cheltuiala, sa inscrie in cartea funciara a imobilului toate informatiile mentionate si sa transmita printr-un anunt de publicitate prezentat intr-un ziar local sau national aceleasi informatii. Conform celor de mai sus, pentru lansarea spre executie a lucrarii de racordare la energie electrica, este necesar sa prezentati anuntul de publicitate publicat intr-un ziar local sau national si dovada inscrierii in cartea funciara a imobilului a Autorizatiei de Construire.), -
- d) lucrari ce trebuie efectuate pentru intarirea retelei electrice existente detinute de operatorul de retea, in amonte de punctul de racordare, pentru crearea conditiilor tehnice necesare racordarii utilizatorului, defalcate conform urmatoarelor categorii:
- i. lucrari de intarire determinate de necesitatea asigurarii conditiilor tehnice in vederea evacuarii puterii aprobate exclusiv pentru locul de productie/locul de consum si de productie in cauza
 - ii. lucrari de intarire pentru crearea conditiilor tehnice necesare racordarii mai multor locuri de productie/de consum si de productie
- e) punctul de masurare este stabilit la nivelul de tensiune **0,23 kV**, la/ in/ pe **BMPM exterior** (elementul fizic unde se racordeaza grupul de masurare)
- f) masurarea energiei electrice se realizeaza prin **contor electronic monofazat** (structura grupului de masurare a energiei electrice, tipul contorului, integrarea in sistemul de comunicatie, cerintele tehnice minime pentru echipamentele de masurare, inclusiv pentru transformatoarele de masurare);
- g) punctul de delimitare a instalatiilor este stabilit la nivelul de tensiune **0,23 kV**, la **JT**, **bornele sirului de cleme compartiment utilizator** (elementul fizic unde se face delimitarea);
3. (1) Cerintele pentru protectiile si automatizarile la
- a) punctul de racordare
 - a) punctul de delimitare a instalatiilor
- (2) Alte cerinte, nominalizate (precizate numai daca sunt aplicabile, conform reglementarilor tehnice in vigoare)
- a) de monitorizare si reglaj -
 - b) interfetele sistemelor de monitorizare, comanda, achizitie de date, masurare a energiei electrice, telecomunicatii -
 - c) pentru principalele echipamente de masurare, protectie, control si automatizare din instalatiile utilizatorului
 - d) pentru instalatiile de stocare.
- (3) Conditii specifice pentru racordare: -
4. Datele inregistrate care necesita verificarea in timpul functionarii - ;
5. (1) In conformitate cu prevederile Regulamentului, pentru realizarea racordarii la reseaua electrica, utilizatorul sau operatorul economic atestat prevazut la pct. 10 alin. (2) lit. b), imputernicit de utilizator conform prevederilor Regulamentului, incheie contractul de racordare cu operatorul de retea si achita acestuia componentele tarifului de racordare, conform clauzelor contractului de racordare.
- (2) Pentru incheierea contractului de racordare, utilizatorul anexeaza cererii depuse la operatorul de retea urmatoarele documente prevazute de Regulament: copia prezentului aviz tehnic de racordare; copia actului de identitate, certificatului de inregistrare la registrul comertului sau a altor autorizatii legale de functionare emise de autoritatile competente, dupa caz; in situatia in care terenul pe care urmeaza a fi amplasata instalatia de racordare este proprietatea privata, pe langa documentele mai sus mentionate este necesar acordul sau promisiunea unilaterala a proprietarului terenului pentru incheierea cu operatorul de retea, dupa perfectarea

contractului de racordare si elaborarea proiectului tehnic al instalatiei de racordare, a unei conventii avand ca obiect exercitarea de catre operatorul de retea a drepturilor de uz si servitute asupra terenului afectat de instalatia de racordare (numai documentele aplicabile situatiei respective).

6. (1) **Valoarea componentei tarifului de racordare corespunzatoare realizarii instalatiei de racordare, stabilita conform reglementarilor in vigoare la data emiterii prezentului aviz tehnic de racordare si explicitata in fisa de calcul anexata, este 2.202,2 lei, inclusiv TVA.**
 - (1.1) Valoarea componentei tarifului de racordare corespunzatoare verificarii dosarului instalatiei de utilizare si punerii sub tensiune a acestei instalatii, stabilita conform reglementarilor in vigoare la data emiterii prezentului aviz tehnic de racordare si explicitata in fisa de calcul anexata, este **96,8 lei, inclusiv TVA.**
 - (1.2) Valoarea medie a bransamentului pana la care operatorul de distributie ramburseaza utilizatorilor clienti casnici, persoanelor fizice autorizate, intreprinderilor individuale, intreprinderilor familiale si institutiilor publice, care se racordeaza la joasa tensiune, cheltuielile pentru proiectarea si executia bransamentului, stabilita conform reglementarilor in vigoare, este **1.820,00 lei.**
 - (1.3) Valoarea costurilor pentru achizitia si montarea grupului de masurare a energiei electrice sau, dupa caz, a blocului de masura si protectie, complet echipat, cu exceptia contorului de masurare a energiei electrice, care sunt suportate de catre utilizatorii clienti finali noncasnici conform prevederilor art. 44 alin. (2.4) din Regulament, este **0,00 lei, inclusiv TVA.**
- (2) Valoarea mentionata pentru tariful de racordare se actualizeaza la incheierea contractului de racordare, daca tarifele aprobate de Autoritatea Nationala de Reglementare in Domeniul Energiei, pe baza carora a fost stabilit, au fost modificate prin ordin al presedintelui Autoritatii Nationale de Reglementare in Domeniul Energiei. Actualizarea in acest caz se face in conditiile stabilite prin ordinul de aprobare a noilor tarife.
- (3) Daca tariful de racordare a fost stabilit integral sau partial pe baza de deviz general, acesta se actualizeaza la incheierea contractului de racordare in functie de preturile echipamentelor si/sau ale materialelor in vigoare la data incheierii contractului de racordare.
7. (1) Odata cu tariful de racordare, utilizatorul va plati operatorului de retea sau primului utilizator, dupa caz, conform prevederilor *Regulamentului* si ale contractului de racordare, suma de **7.271,14 lei fara TVA**, stabilita in fisa de calcul anexata, drept compensatie baneasca.
 - (2) Utilizatorul va primi o compensatie baneasca daca la instalatia de racordare prevazuta la pct. 2 vor fi racordati si alti utilizatori, in conditiile si la termenele prevazute in reglementarile in vigoare.
8. (1) In situatia prevazuta la art. 31 din Regulament, utilizatorul are obligatia sa constituie o garantie financiara in favoarea operatorului de retea, in valoare de - **lei, inclusiv TVA**, reprezentand - % din valoarea tarifului de racordare, cu urmatoarea/urmatoarele forma/forme: scrisoare de garantie bancara, cont colateral de garantie, bilet la ordin avalizat de banca.
 - (2) Termenul in care utilizatorul are obligatia sa constituie garantia financiara prevazuta la alin. 1, situatiile in care garantia financiara poate fi executata de operatorul de retea, precum si situatiile in care aceasta inceteaza/se restituie utilizatorului se prevad in contractul de racordare.
9. (1) Termenul estimat pentru realizarea de catre operatorul de retea a lucrarilor de intarire este **0 zile** pentru lucrarile precizate la **pct. 2 lit. d) subpct. (i)** si **0 zile** pentru lucrarile precizate la **pct. 2 lit. d) subpct. (ii)**.
 - (2) Termenul si conditiile de realizare de catre operatorul de retea a lucrarilor de intarire precizate la **pct. 2 lit. d)** se prevad in contractul de racordare.
 - (3) Necesitatea realizarii lucrarilor de intarire precizate la **pct. 2 lit. d) subpct. (ii)** este influentata de aparitia locurilor de consum/de consum si de productie care au fost luate in considerare in calculele pentru regimurile de functionare ce au determinat lucrarile de intarire respective.
 - (4) Costurile pentru realizarea lucrarilor de intarire a retelei electrice care nu pot fi finantate de operatorul de retea in perioada imediat urmatoare sunt in valoare de **0,00 lei, inclusiv TVA**, pentru lucrarile precizate la **pct. 2 lit. d) subpct. (i)** si **0,00 lei, inclusiv TVA**, pentru lucrarile precizate la **pct. 2 lit. d) subpct. (ii)** (se completeaza numai daca este cazul).
 - (5) In situatia in care, din urmatoarele motive: **nu sunt cuprinse in programul de investitii**, operatorul de retea nu are posibilitatea realizarii lucrarilor de intarire pana la data solicitata pentru punerea sub tensiune a instalatiei de utilizare, utilizatorul poate opta pentru una din urmatoarele variante:
 - a) renuntarea la realizarea obiectivului pe amplasamentul respectiv;
 - b) amanarea realizarii obiectivului pe amplasamentul respectiv pana la finalizarea lucrarilor de intarire de catre operatorul de retea; in acest caz, utilizatorul si operatorul de retea incheie contractul de racordare cu obligatia operatorului de retea de a realiza lucrarile de intarire la termenul precizat la alin. (1);
 - c) dezvoltarea in etape a obiectivului cu incadrarea in limita de putere aprobata fara realizarea lucrarilor de intarire, precizata in tabelul de la pct. 1;
 - d) achitarea costurilor care revin operatorului de retea pentru lucrarile de intarire a retelei in amonte de punctul de racordare, in cazul in care motivul intarzierii se datoreaza faptului ca respectivele costuri nu sunt prevazute in programul de investitii ale operatorului de retea. In conditiile in care utilizatorul opteaza pentru achitarea acestor costuri, respectivele cheltuieli i se returneaza de catre operatorul de retea printr-o modalitate convenita intre parti, ce urmeaza a fi prevazuta in contractul de racordare.

10. (1) Pentru proiectarea si executarea lucrarilor din categoria prevazuta la pct. 2 lit. c), operatorul de retea incheie un contract de achizitie publica pentru proiectarea si/sau executarea de lucrari cu un operator economic atestat de autoritatea competenta, respectand procedurile de atribuire a contractului de achizitie publica.
- (2) Prin derogare de la prevederile alin. (1), contractul pentru proiectarea si/sau executarea lucrarilor din categoria celor prevazute la pct. 2 lit. c) se poate incheia prin una dintre urmatoarele modalitati:
- a) de catre operatorul de retea cu un anumit proiectant si/sau constructor atestat, ales de catre utilizator, in conditiile in care utilizatorul cere in scris, explicit, acest lucru operatorului de retea, inainte de incheierea contractului de racordare;
 - b) de catre utilizator cu un anumit operator economic atestat, desemnat de catre acesta, in conditiile in care utilizatorul a notificat in scris, explicit, acest lucru operatorului de retea, inainte de incheierea contractului de racordare.
- (3) Operatorul de retea proiecteaza si executa lucrarile prevazute la pct. 2 lit. d) cu personal propriu sau atribuie contractul de achizitie publica pentru proiectare/executare de lucrari unui operator economic atestat, respectand procedurile de atribuire a contractului de achizitie publica.
- (4) In situatiile prevazute la alin. (2), tariful de racordare prevazut la pct. 6 alin. (1) se recalculeaza conform prevederilor Regulamentului, corelat cu rezultatul negocierii dintre utilizator si proiectantul si/sau constructorul pe care acesta l-a ales. Operatorul nu are dreptul de a interveni in negocierea dintre utilizator si proiectantul si/sau constructorul pe care acesta l-a ales.
- (5) Instalatiile rezultate in urma lucrarilor prevazute la pct. 2 lit. c) finantate de catre utilizatori sunt in proprietatea acestora si sunt exploatate de catre operatorul de retea, in baza unei conventii-cadru initiate de catre operator, avand ca obiect predarea in exploatare de catre utilizator operatorului a instalatiei de racordare receptionate si puse in functiune. Instalatiile rezultate in urma lucrarilor prevazute la pct. 2 lit. c) finantate de catre operatorii de retea sunt in proprietatea acestora.
- (6) Instalatiile rezultate in urma lucrarilor prevazute la pct. 2 lit. c) pentru racordarea la reseaua de joasa tensiune a utilizatorilor clienti casnici, a persoanelor fizice autorizate, a intreprinderilor individuale, a intreprinderilor familiale si institutiilor publice intra in proprietatea operatorului de distributie, in conformitate cu prevederile art. 51 alin. (3.5) din *Legea energiei electrice si a gazelor naturale nr. 123/2012*, cu modificarile si completarile ulterioare.
11. (1) Lucrarile pentru realizarea instalatiei de utilizare se executa pe cheltuiala utilizatorului de catre o persoana autorizata sau un operator economic atestat potrivit legii pentru categoria respectiva de lucrari. Valoarea acestor lucrari nu este inclusa in tariful de racordare.
- (2) Executantul instalatiei de utilizare, precum si utilizatorul vor respecta normele si reglementarile in vigoare privind realizarea si exploatarea instalatiilor electrice.
12. La solicitarea operatorului de retea, utilizatorul va incheia conventia de exploatare, prin care se precizeaza modul de realizare a conducerii operationale prin dispecer, conditiile de exploatare si intretinerea reciproca a instalatiilor, reglajul protectiilor, executarea manevrelor, interventile in caz de incidente, urmarirea consumului si reducerea acestuia in situatii exceptionale aparute in functionarea sistemului electroenergetic.
13. (1) Cerintele standardelor de performanta pentru serviciile prestate de operatorul de distributie si de operatorul de transport si de sistem, dupa caz, referitoare la asigurarea continuitatii serviciului si la calitatea tehnica a energiei electrice reprezinta conditii minime pe care respectivul operator de retea are obligatia sa le asigure utilizatorilor in punctele de delimitare. Durata maxima pentru restabilirea alimentarii dupa o intrerupere este stabilita prin standardul de distributie sau standardul de transport, dupa caz. Pentru nerespectarea termenelor prevazute, dupa caz, de standardul de distributie sau de standardul de transport, operatorii de retea acorda utilizatorilor compensatii, in conditiile prevazute de standardul respectiv.
- (2) In situatia in care racordarea este realizata prin doua sau mai multe cai de alimentare, in cazul intreruperii accidentale a unei cai de alimentare, ca urmare a defectarii unui element al acesteia, in conditiile existentei si functionarii corecte a instalatiei de automatizare, durata maxima pentru conectarea celei de-a doua cai de alimentare este cea corespunzatoare functionarii instalatiei de automatizare:conform cu Standardul de Performanta.
- (3) Informatiile privind monitorizarea continuitatii si calitatii comerciale a serviciului de distributie sunt publicate si actualizate in fiecare an de catre operatorul de retea. Acestea sunt disponibile pentru consultare la adresa www.retelelectrice.ro.
14. (1) In cazul in care utilizatorul detine echipamente sau instalatii la care intreruperea alimentarii cu energie electrica poate conduce la efecte economice si/sau sociale deosebite (explozii, incendii, distrugerii de utilaje, accidente cu victime umane, poluarea mediului, etc.), acesta are obligatia ca prin solutii proprii, tehnologice si/sau energetice, inclusiv prin sursa de interventie, sa asigure evitarea unor astfel de evenimente in cazurile in care se intrerupe furnizarea energiei electrice.
- (2) In situatia in care, din cauza specificului activitatilor desfasurate, intreruperea alimentarii cu energie electrica ii poate provoca utilizatorului pagube materiale importante si acesta considera ca este necesara o siguranta in alimentare mai mare decat cea oferita de operatorul de retea, prezentata la pct. 13, utilizatorul este responsabil

- pentru luarea masurilor necesare evitarii acestor pagube, inclusiv pentru analiza si stabilirea oportunitatii de a se dota cu surse proprii de energie electrica. Schemele de racordare a eventualelor surse de alimentare proprii se avizeaza de catre operatorul de retea.
- (3) Utilizatorul va lua masurile necesare de protectie contra supratensiunilor tranzitorii de origine atmosferica sau de comutatie, pe baza unei analize de risc.
15. (1) In scopul asigurarii unei functionari selective a instalatiilor de protectie si automatizare din instalatia proprie, utilizatorul asigura accesul operatorului de retea pentru corelarea permanenta a reglajelor acestora cu cele ale instalatiilor din amonte.
- (2) Echipamentul si aparatajul prin care instalatia de utilizare se racordeaza la reseaua electrica trebuie sa corespunda normelor tehnice in vigoare in Romania, inclusiv *Normativului pentru proiectarea, executia si exploatarea instalatiilor electrice aferente cladirilor*, indicativ I7-2011, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltarii regionale si turismului nr. 2.741/2011.
16. (1) Utilizatorul va lua masurile necesare pentru limitarea la valoarea admisibila, conform normelor in vigoare, a efectelor functionarii instalatiilor si receptoarelor speciale (cu socuri, cu regimuri deformante, cu sarcini dezechilibrate, cu flicker, etc.). Instalatiile noi se vor pune sub tensiune numai daca perturbatiile instalatiilor si receptoarelor speciale se incadreaza in limitele admise, prevazute de normele in vigoare.
- (2) In vederea reducerii consumului/evacuarii de energie reactiva din/in reseaua electrica, utilizatorul va lua masuri pentru mentinerea factorului de putere intre limitele prevazute prin reglementarile in vigoare. Neindeplinirea acestei conditii determina plata energiei electrice reactive conform reglementarilor in vigoare.
- (3) In situatia de exceptie in care punctul de masurare nu coincide cu punctul de delimitare, cantitatea de energie electrica inregistrata de contor este diferita de cea tranzactionata in punctul de delimitare. In acest caz, se face corectia energiei electrice in conformitate cu reglementarile in vigoare. Elementele de retea cu pierderi, situate intre punctul de masurare si punctul de delimitare sunt: -
17. (1) **In situatia in care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum definitiv, acesta este valabil pana la data emiterii certificatului de racordare pentru puterea aprobata pentru etapa finala, mentionata la pct. 1, daca nu intervine anterior una din situatiile prevazute la alin. (2).**
- (2) **In cazul in care este emis pentru un loc de consum definitiv, prezentul aviz tehnic de racordare isi inceteaza valabilitatea in urmatoarele situatii:**
- in termen de **12 luni de la emitere**, daca nu a fost incheiat contractul de racordare;
 - la rezilierea contractului de racordare caruia ii era anexat;
 - la expirarea perioadei de valabilitate a acordurilor/autorizatiilor sau a perioadei de valabilitate a aprobarilor legale in baza carora a fost emis avizul tehnic de racordare;
 - in cazul in care documentele prevazute la art. 14 alin. (11) din *Regulament* se anuleaza printr-o hotarare judecatoreasca definitiva, emisa in perioada de valabilitate a avizului tehnic de racordare;
 - la incetarea valabilitatii acordurilor/autorizatiilor si/sau a aprobarilor legale in baza carora a fost emis avizul tehnic de racordare pentru orice temei, constatata prin hotarare judecatoreasca definitiva.
18. (1) In situatia in care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar, acesta este valabil pana la data - (data expirarii valabilitatii autorizatiei de construire sau a aprobarilor legale in baza carora a fost emis).
- (2) In situatia prevazuta la alin. (1), prezentul aviz tehnic de racordare isi inceteaza valabilitatea la data incetarii pentru orice cauza, constatata prin hotarare judecatoreasca definitiva si irevocabila, a valabilitatii autorizatiei de construire si/sau a aprobarilor legale in baza carora a fost emis avizul tehnic de racordare.
- (3) In situatia in care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar, acesta constituie anexa la contractul pentru transportul/distributia/furnizarea energiei electrice.
19. (1) Prezentul aviz tehnic de racordare se transmite solicitantului racordarii. In situatia in care utilizatorul a adresat cererea de racordare prin intermediul unui imputernicit sau prin furnizorul de energie electrica, dupa caz, prezentul aviz tehnic de racordare se transmite atat solicitantului racordarii, cat si utilizatorului.
- (2) Solicitantul racordarii/Utilizatorul poate contesta prezentul aviz tehnic de racordare la operatorul de retea in termen de 30 de zile de la data comunicarii acestuia.
20. Alte conditii (in functie de cerintele specifice utilizatorului, posibilitatile oferite de caracteristicile si starea retelelor existente sau impuse de normele in vigoare)

Se va depune la sediul Rețele Electrice România SA dosarul instalatiei de racordare. Lucrarea va respecta specificatiile tehnice, ghidurile de proiectare si executie Rețele Electrice România SA in vigoare la momentul executiei lucrarii. Echipamentele si materialele ce se vor monta in instalatiile pe tarif de racordare vor respecta standardele si omologarile in vigoare, trebuie sa fie conforme cu cerintele din specificatiile tehnice unificate Rețele Electrice România SA. Materialele si echipamentele pentru care nu sunt elaborate specificatii tehnice unificate, trebuie sa fie noi, compatibile cu starea tehnica a instalatiei, sa indeplineasca cerintele specifice de fiabilitate si siguranta.

In situatia in care terenul pe care urmeaza sa fie amplasata instalatia de racordare este proprietatea privata a unui tert, este necesar acordul sau promisiunea in scris a proprietarului terenului pentru incheierea cu operatorul de retea, dupa perfectarea contractului de racordare si elaborarea proiectului tehnic al instalatiei de racordare, a unei conventii avand ca obiect exercitarea de catre operatorul de retea a drepturilor de uz si servitute asupra terenului afectat de instalatia de racordare, pentru executarea lucrarilor necesare realizarii retelei electrice, pentru asigurarea functionarii normale a acesteia, precum si pentru realizarea reviziilor, reparatiilor si interventiilor necesare. Acordul/promisiunea mentionate anterior se depun odata cu cererea de incheierea a contractului de racordare. In cazul in care solutia tehnica presupune amplasarea de constructii pe suprafata unui teren proprietate privata, este necesara constituirea dreptului de suprafata in favoarea operatorului de retea. Cele de mai sus se vor materializa prin intermediul contractelor de uz, servitute sau suprafata, dupa caz, in functie de natura instalatiei de racordare, aceste contracte urmand sa fie incheiate in forma autentica si sa fie inscrise in cartea funciara a imobilului.

Pentru finalizarea procesului de racordare este necesar sa transmiteti operatorului de distributie dosarul de instalatiei de utilizare accesand site-ul www.reteleelectrice.ro : (Dosarul instalatiei de utilizare | Rețele Electrice) sau din contul online daca cererea a fost depusa pe portal.

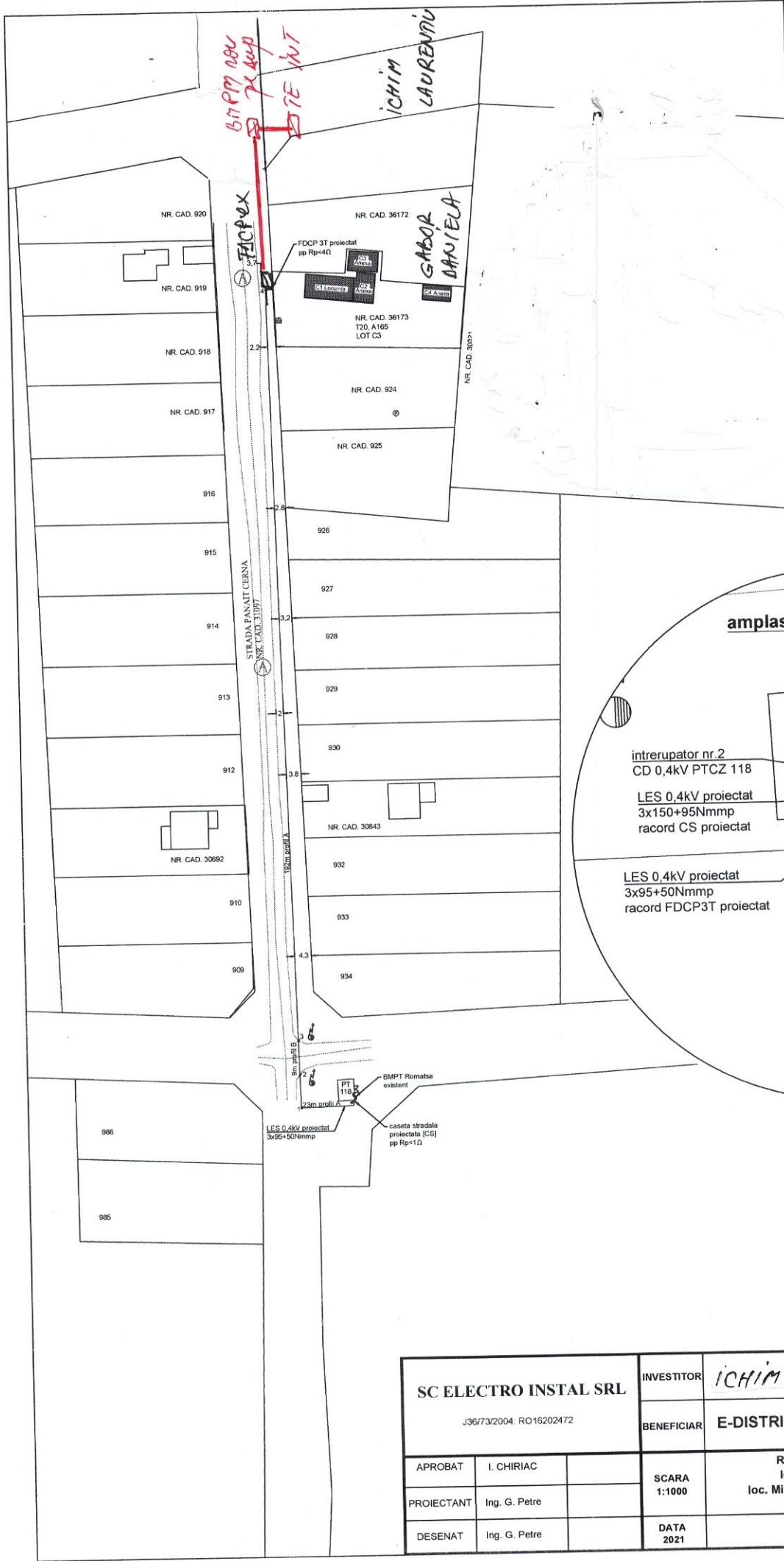
Conform art. 10. Pct. (2) lit. a) In cazul in care contractul pentru proiectarea lucrarilor din categoria celor prevazute la pct. 2 lit. c) este incredintata la operatorul de retea, costul pentru autorizatia/acordul de construire se va regasi in propunerea pentru incheierea contractului de racordare si se va adauga costul estimat de 1738,11 lei fara TVA la art. 6 art. (1) din prezentul Aviz tehnic de racordare. In cazul in care contractul pentru proiectarea lucrarilor din categoria celor prevazute la pct. 2 lit. c) se incheie direct cu un operator economic atestat de autoritatea competenta, ales de utilizator, costul va fi rezultatul negocierii directe in care operatorul de retea nu poate interveni.

Responsabil REȚELE ELECTRICE ROMANIA S.A.
Directia Racordari - Rețele Electrice
Dumitrache Laurentiu-Adrian

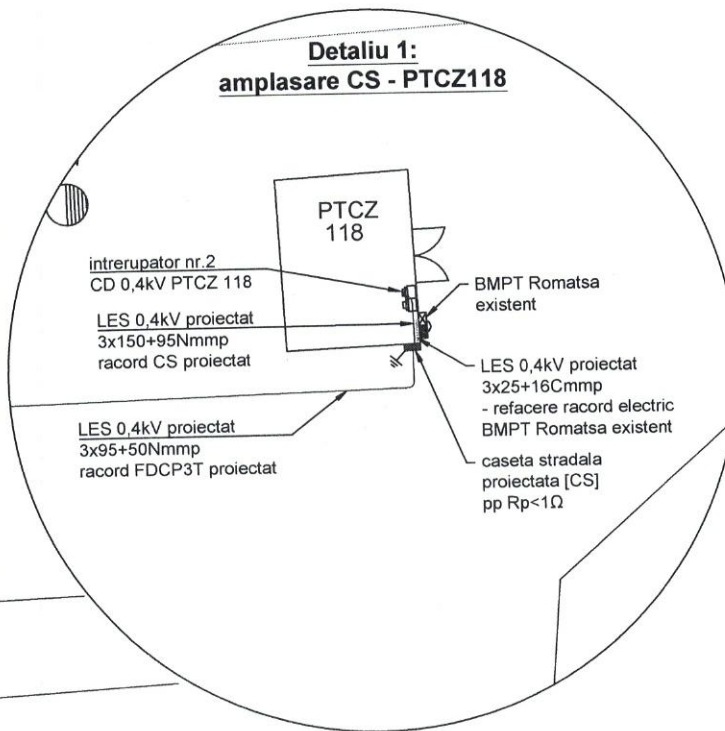
Intocmit
Catalina Stoica



COORDONATE STEREO 70 ale punctelor indicate:
 CS: X=400631.194;Y=793996.886
 1: X=400629.529;Y=793983.129
 2: X=400637.948;Y=793982.887
 3: X=400646.919;Y=793982.674
 4: X=400841.407;Y=793978.489
 FDCP: X=400841.844;Y=793980.349

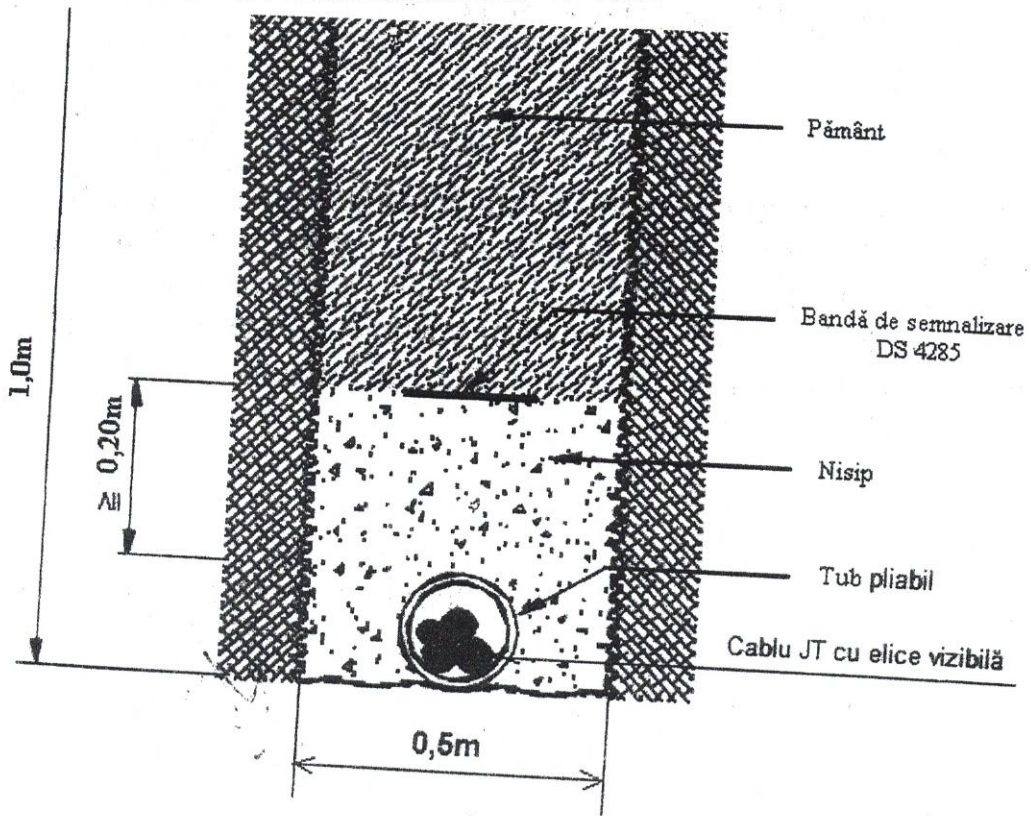


**Detaliu 1:
 amplasare CS - PTCZ118**



- LEGENDA**
- Obiectiv - Gabor Daniela Expert Contal
 - BMPT ROMATSA existent
 - firida tip E existenta
 - caseta stradala proiectata
 - FDCP3T proiectat
 - LES 0,4kV existent
 - LES 0,4kV proiectat 3x150+95N mmp
 - LES 0,4kV proiectat 3x95+50N mmp
 - LES 0,4kV proiectat 3x25+16C mmp

SC ELECTRO INSTAL SRL J36/73/2004. RO16202472		INVESTITOR	ICHIM LAURENTIU-IONUT		PROIECT N° 1/2021
		BENEFICIAR	E-DISTRIBUȚIE DOBROGEA S.A.		
APROBAT	I. CHIRIAC	SCARA 1:1000	Racordare la rețeaua electrică a locului de consum LOCUINȚĂ, loc. Mihail Kogălniceanu, str. Panait Cerna, nr. 4, jud. Tulcea		FAZA PT+CS+DD
PROIECTANT	Ing. G. Petre				
DESENAT	Ing. G. Petre				
		DATA 2021	Plan de situatie		PLANȘA 2



PROFIL "A" pt. pozare
cablu subteran