Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TULCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Tulcea

CARTE FUNCIARĂ NR. 35331
COPIE

Carte Funciară Nr. 35331 Mihail Kogalniceanu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35331	2.502	Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105787 / 27/11/2018		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Mihail Kogalniceanu); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 35331 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 1388.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU**, CIF:4508770	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

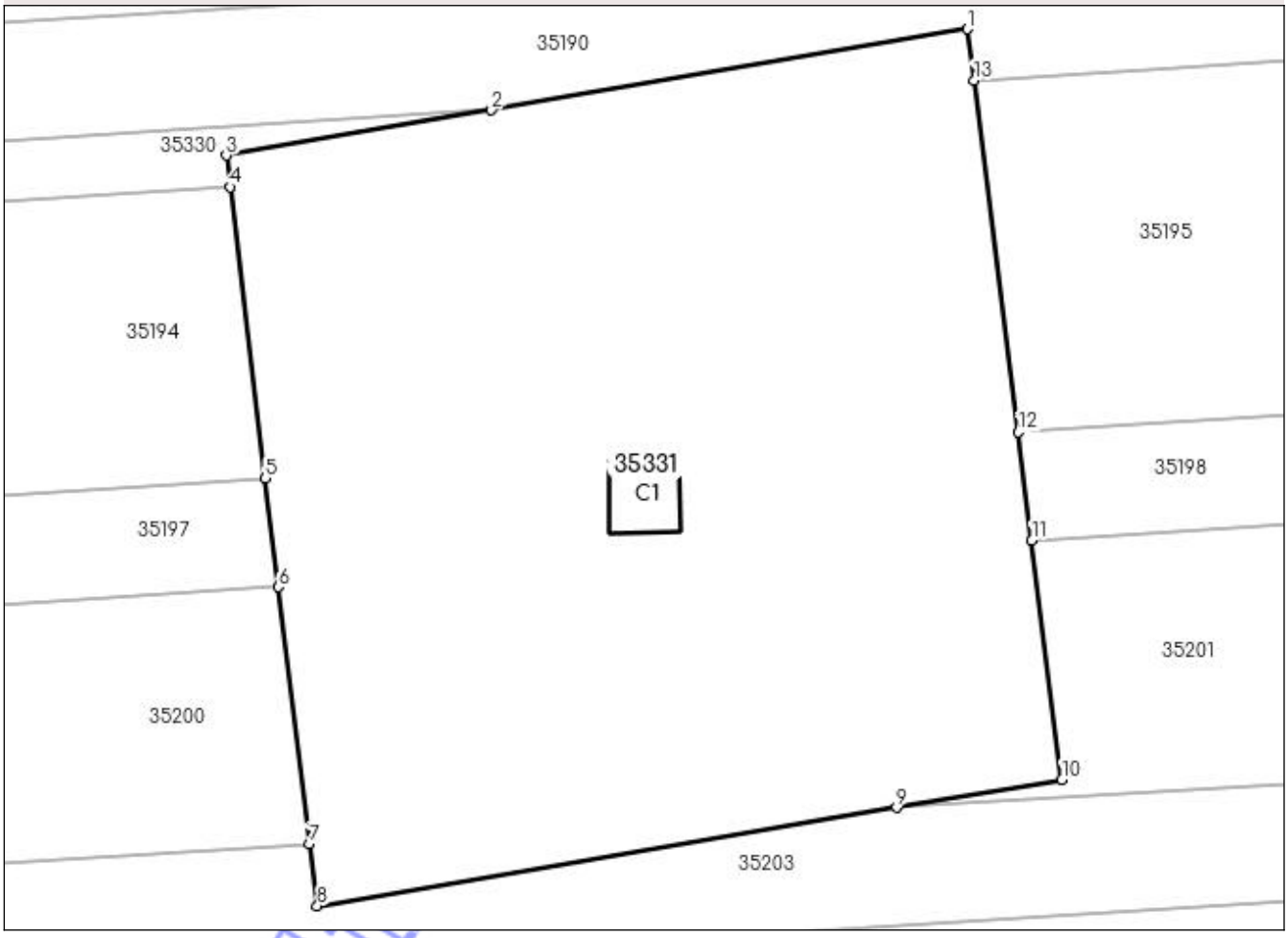
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35331	2.502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2.502	25	197/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35331-C1	constructii industriale si edilitare	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; PUT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	794.620,725 401.838,224	2	794.589,147 401.832,85	32.032
2	794.589,147 401.832,85	3	794.571,559 401.829,857	17.841

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	794.571,559 401.829,857	4	794.571,811 401.827,774	2.098
4	794.571,811 401.827,774	5	794.574,156 401.808,448	19.468
5	794.574,156 401.808,448	6	794.575,029 401.801,252	7.249
6	794.575,029 401.801,252	7	794.577,092 401.784,245	17.132
7	794.577,092 401.784,245	8	794.577,592 401.780,127	4.148
8	794.577,592 401.780,127	9	794.616,01 401.786,638	38.966
9	794.616,01 401.786,638	10	794.626,972 401.788,497	11.119
10	794.626,972 401.788,497	11	794.624,984 401.804,325	15.952
11	794.624,984 401.804,325	12	794.624,08 401.811,518	7.25
12	794.624,08 401.811,518	13	794.621,152 401.834,823	23.488
13	794.621,152 401.834,823	1	794.620,725 401.838,224	3.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil