



R O M A N I A
JUDETUL TULCEA
COMUNA CHILIA VECHÉ
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr.40
din 22.05.2020

Privind vânzarea prin licitație publică și a documentației de atribuire a terenului aparținând domeniului privat al comunei Chilia Veche, în suprafață de 491 mp, situat în intravilanul comunei Chilia Veche, Tarlaua 4, parcela 56, număr cadastral 30721

Consiliul Local al comunei Chilia Veche, județul Tulcea, întrunit în sesiunea legal constituită;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b), art.334-346, art.363 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art.29 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Anexa nr.1, poziția nr.130 din H.C.L. Chilia Veche nr.8/13.02.2015 privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Chilia Veche;
- d) art.13 alin.(1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;
- e) Certificatul de urbanism nr.106/9779 din 10.07.2019 emis de Consiliul Județean Tulcea;
- f) Extrasul de carte funciară nr.62583/21.06.2019 eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tulcea, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tulcea;

Ținând cont de Proiectul de hotărâre nr.40 din 22.05.2020 privind vânzarea prin licitație publică și a documentației de atribuire a terenului aparținând domeniului privat al comunei Chilia Veche, în suprafață de 491 mp, situat în intravilanul comunei Chilia Veche, Tarlaua 4, parcela 56, număr cadastral 30721, însoțit de:

- a) Referatul de aprobare al primarului comunei Chilia Veche, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr.2627 din 22.05.2020;
- b) Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Chilia Veche, înregistrat sub nr.2628 din 22.05.2020;
- c) Avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local Chilia Veche-Comisia nr.1 pentru *-Buget-finanțe, programe de dezvoltare economico-socială, economico-financiară, organizarea, dezvoltarea urbanistică și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al comunei, protecția mediului înconjurător, turism și agricultură;*
- d) Avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local Chilia Veche-Comisia nr.2-*Administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenilor, servicii publice;*

În temeiul art.art.136 alin.(1), 139 alin.(2) combinat cu art.5 lit. dd) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG 57/2019, privind Codul administrativ, modificat și completat ulterior,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHILIA VECHÉ adoptă prezenta HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului aparținând domeniului privat al comunei Chilia Veche, în suprafață de 491 mp, situat în intravilanul comunei Chilia Veche, Tarlaua 4, parcela 56, număr cadastral 30721.

Art. 2 Se însușește valoarea de inventar din Fișa mijlocului fix și Raportul de evaluare nr.127/18.09.2019, întocmit de către S.C Conevin Impex S.R.L. Isaccea pentru terenul menționat la art.1, care stabilește valoarea terenului, conform **anexei nr.1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Amplasamentul, suprafața și prețul de pornire al licitației publice de vânzare, sunt prevăzute în **anexa nr.2** (lista cu elementele caracteristice ale terenului propus spre vânzare, plan de amplasament, plan de încadrare în zonă), care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 Se aprobă Caietul de sarcini pentru licitația publică de vânzare a terenului prevăzut la art.1, conform **anexei nr.3** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5 Se aprobă taxa pentru achiziționarea documentației de atribuire, prevăzută în caietul de sarcini, în suma de 100 lei.

Art. 6 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Chilia Veche prin compartimentele de specialitate.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Chilia Veche, Institutiei Prefectului Județului Tulcea, Compartimentelor taxe și impozite și executări silite. și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet: www.primariachilia.ro/monitorul-oficial-local/.

**INITIATOR,
PRIMAR,
CIUPITU GEORGETA**

**Avizat de legalitate:
Secretar General,
CIOCOI GABRIELA**