ROMANIA
JUDETUL TULCEA
PRIMARIA COM. MURIGHIOL
Str. LACULUI, nr. 8, loc. Murighiol, cod postal 827150, e-mail: contact@primaria-murighiol.ro

Nr. 11081 din 10.12.2020

REFERAT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotarare privind inventarierea, completarea si actualizarea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al comunei Murighiol, judetul Tulcea

Avand in vedere referatul de specialitate nr. 11027/ 10.12.2020 al doamnei Machidon Florica privind propunerea de inventariere, completare si actualizare a inventarului bunurilor ce apartin domeniului public al comunei Murighiol cu:

1. suprafata lacustra formata din urmatoarele categorii de folosinta:
- teren extravilan in suprafata de 72538 mp situat in T50, Hb 339;
- teren extravilan in suprafata de 12513 mp situat in T50 Nm 338;
2. suprafata lacustra formata din urmatoarele categorii de folosinta:
- teren extravian in suprafata de 177851 mp situat in T50, Hb 344;
- teren extravilan in suprafata de 80296 mp situat in T50, Nb 350

aduc la cunostință regimul tehnic conform Planului Urbanistic General al comunei Murighiol

Conform Planului Urbanistic General al comunei Murighiol, imobilele sunt situate in extravilanul comunei Murighiol. Conform studiilor ce au stat la baza intocmirii si aprobarii Planului Urbanistic General al comunei Murighiol (vol. 1- Memoriu general) pe fundul lacurilor se gaseste namol sapropelic, cu o mineralizare de 10,80% si cu o grosime de 0,3- 0,5 m, ceea ce le face valoroase dezvoltarii unor investitii pentru organizarea tratamentului balnear si turismului. Se va analiza protejarea cadrului natural si a folosirii in scopuri terapeutice.

În conformitate cu prevederile O.U.G. 57/ 2019 privind CODUL ADMINISTRATIV :

- Art. 286,
  - alin (1) *Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele stabilite în anexele nr. 2 - 4 şi din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, şi sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ - teritoriale prin unul dintre modurile prevăzute de lege*
  - alin (4) *,,Domeniul public al comunei, al oraşului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum şi din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu*

sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean."

- Art. *287- Exercitarea dreptului de proprietate publică, cu excepția reprezentării în instanță a statului român prin Ministerul Finanțelor Publice în legătură cu raporturile juridice privind proprietatea publică, se realizează de către:*, lit. b *,, autoritățile deliberative ale administrației publice locale, pentru bunurile aparținând domeniului public al unităților administrativ – teritoriale";*
- Art. 289- *Inventarierea bunurilor din domeniul public al unităților administrativ – teritoriale:*

(1) Toate bunurile aparținând unităților administrativ - teritoriale sunt supuse inventarierii anuale. Autorității deliberative i se prezintă anual, de către autoritatea executivă, un raport asupra situației gestionării bunurilor.

(2) Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ - teritoriale se întocmeşte şi se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz.

(3) Comisia prevăzută la alin. (2) se constituie prin dispoziția fiecărei autorități executive a unității administrativ - teritoriale.

(4) Comisia prevăzută la alin. (2) are obligația să actualizeze inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ - teritoriale în termen de cel mult 90 de zile de la modificarea regimului juridic al bunurilor respective.

(5) Inventarul prevăzut la alin. (2) se atestă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ - teritoriale.

(6) Hotărârea prevăzută la alin. (5) va fi însoțită, sub sancțiunea nulității, constatată în condițiile legii, cel puțin de următoarele documente:

a) acte doveditoare ale dreptului de proprietate, însoțite de extrase de carte funciară, din care să reiasă înscrierea dreptului de proprietate în cartea funciară şi faptul că bunul în cauză nu este grevat de sarcini;

b) declarație pe propria răspundere a secretarului general al unității administrativ - teritoriale din care să reiasă că bunul în cauză nu face/face obiectul unor litigii la momentul adoptării hotărârii.

(7) Prin excepție de la prevederile alin. (6) lit. a), în cazul în care nu există acte doveditoare ale dreptului de proprietate asupra unor bunuri imobile aflate în proprietatea publică a comunei, a oraşului, a municipiului sau a județului, aceste bunuri se pot înscrie în domeniul public al comunei, al oraşului, al municipiului sau al județului respectiv, hotărârea de atestare a inventarului prevăzută la alin. (5) fiind însoțită de o declarație pe propria răspundere a secretarului general al unității administrativ - teritoriale, cu privire la următoarele:

a) bunul în cauză nu face obiectul unor litigii cu privire la apartenența acestuia la domeniul public al unității administrativ - teritoriale respective la data semnării declarației;

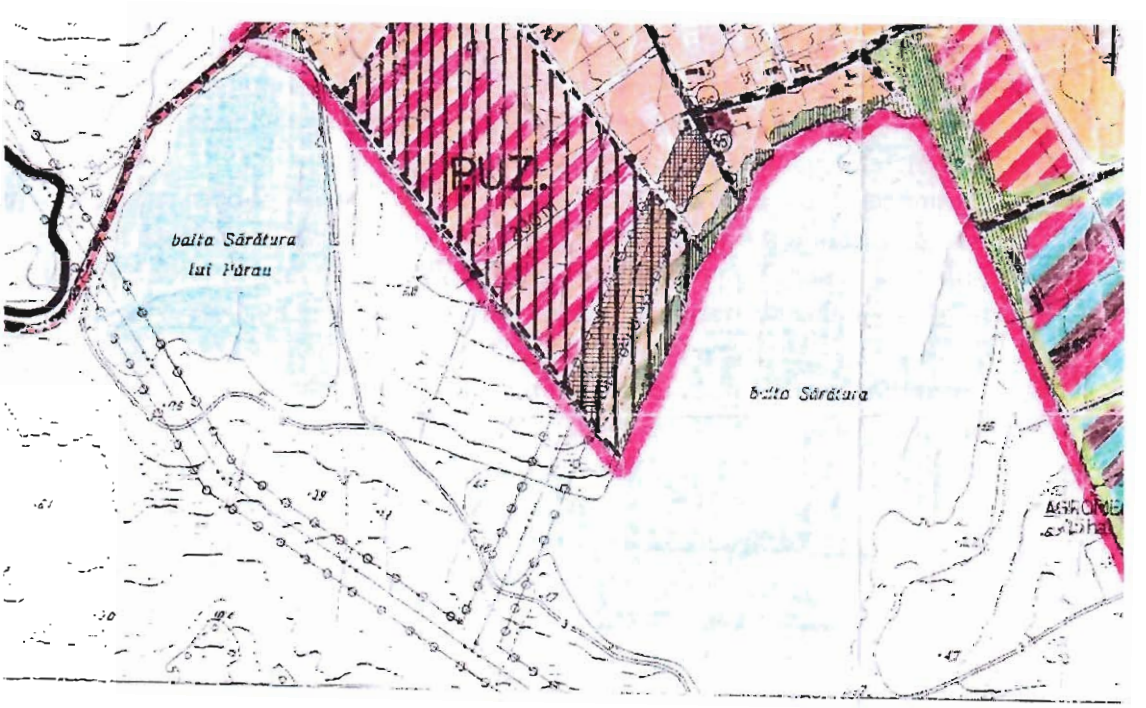
b) bunul în cauză nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989.

(8) Declarația pe proprie răspundere, prevăzută la alin. (7), semnată de secretarul general al unității administrativ - teritoriale, va fi însoțită de un referat privind conformitatea cu realitatea pentru bunul respectiv, întocmit în scopul asumării celor declarate, semnat de conducătorul compartimentului de resort din aparatul de specialitate al autorității executive. În declarație se menționează, în mod explicit, existența referatului și a altor documente doveditoare, după caz.
(9) Proiectul hotărârii privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ - teritoriale se comunică și ministerului cu atribuții în domeniul administrației publice, însoțit de documentele prevăzute la alin. (6) în termenul prevăzut la art. 197 alin. (1).
(10) Ministerul cu atribuții în domeniul administrației publice transmite în termen de maximum 60 zile de la înregistrarea comunicării prevăzute la alin. (9) un punct de vedere cu privire la proiectul hotărârii, precum și la documentația aferentă acesteia, pe baza consultării autorităților și instituțiilor interesate cu privire la situația juridică a bunului/bunurilor care fac obiectul hotărârii.
(11) Autoritățile și instituțiile consultate potrivit prevederilor alin. (10) transmit informațiile necesare în termen de maximum 30 de zile de la data înregistrării solicitării ministerului cu atribuții în domeniul administrației publice. Necomunicarea informațiilor în acest termen corespunde situației lipsei oricărei obiecțiuni asupra celor solicitate.
(12) În situația în care ministerul cu atribuții în domeniul administrației publice, în punctul de vedere comunicat, sesizează aspecte care contravin prevederilor legale în vigoare, autoritățile administrației publice locale efectuează modificările corespunzătoare în proiectul hotărârii prevăzute la alin. (5) în termen de maximum 45 de zile de la data luării la cunoștință a acestuia.
(13) În situația în care ministerul cu atribuții în domeniul administrației publice, în punctul de vedere comunicat, nu sesizează aspecte care contravin prevederilor legale în vigoare, precum și în cazul prevăzut la alin. (12), autoritatea deliberativă, la propunerea autorității executive, adoptă hotărârea prin care se atestă inventarul bunului/bunurilor din domeniul public al unității administrativ - teritoriale.
(14) Netransmiterea punctului de vedere de către ministerul cu atribuții în domeniul administrației publice în termen de maximum 60 de zile de la înregistrarea comunicării prevăzute la alin. (9) corespunde situației lipsei oricărei obiecțiuni asupra celor solicitate.
(15) Pe baza hotărârii prevăzute la alin. (13), autoritatea executivă solicită oficiului teritorial al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară efectuarea modificărilor corespunzătoare în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară.

(16) Inventarul bunurilor din domeniul public al unității administrativ - teritoriale:

a) constituie anexă la statutul unității administrativ - teritoriale şi se actualizează ori de câte ori intervin evenimente de natură juridică;
b) se publică pe pagina de internet a unității administrativ - teritoriale, într-o secțiune dedicată statutului respectiv.

Avand in vedere cele expuse mai sus propunem Consiliului Local al comunei Murighiol spre aprobare



Responsabil cu documentatia de urbanism
Inspector principal
Cucerave Daniela

INDEPENDENTA
98

CONSILIUL LOCAL MURIGHIOL
JUD. TULCEA

ANEXA NR. 1 LA HCL
NR. Din .12.2020

APROBAT
PRIMAR
IVANOV FILIP

INVENTARIEREA SI COMPLETAREA INVENTARULUI DIN DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI MURIGHIOL

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii	Val. de inventar	Situatia juridica
1	Teren extravilan loc. Murighiol	Tarla 50, Hb 339 72538mp	H.C.L.nr. / 12.2020	1	O.U.57/2019
2	Teren extravilan loc. Murighiol	Tarla 50 , Nm 338 12513mp	H.C.L.nr. / 12.2020	1	O.U.57/2019
3	Teren extravilan loc. Murighiol	Tarla 50, Hb 344 177851mp	H.C.L. nr. / 12.2020	1	O.U.57/2019
4	Teren extravilan loc. Murighiol	Tarla 50, Nb 350 80296mp	H.C.L. nr. / 12.2020	1	O.U.57/2019

Presedinte de sedinta

JUDEŢUL TULCEA
COMUNA MURIGHIOL
REGISTRUL AGRICOL
NR. 11084 /10.12.2020

Se aproba
PRIMAR
IVANOV FILIP

Referat de specialitate

la proiectul de hotărâre privind inventarierea completarea si actualizarea inventarului bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Murighiol, judeţul Tulcea

Tinand cont de prevederile art.3, art.87 alin.(1) si alin(2), art.95,alin.(2),art.96 alin(3),art.98 art.103, 105 alin.(1) art.106 alin.(1) si (3),art108,art.354,art.355,din Ordonanta de Urgenta nr.57/05.07.2019, privind Codul administrativ,in temeiul art.136.alin.(1),art.354-355,si art.357 din Ordonanta de Urgenta nr.57/05.07.2019, privind Codul administrativ.

Avand in vedere includerea in Programul National de Constructii de Interes Public sau social prin accesare de fonduri si proiectul de hotarare nr.11083/10.12.2020 .initiat de d-nul Ivanov Filip ,primarul comunei Murighiol prin prezentul referat se propune inventarierea , completarea si actualizarea inventarului bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Murighiol, judeţul Tulcea, atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 1360/2001, publicată în M.OF. nr.497 bis Anexa nr.34.

Proiectul de hotărâre nr. a fost iniţiat pentru a se efectua completarea inventarului bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Murighiol, judeţul Tulcea cu;

- la pozitia nr.323 din inventar se va trece bunuri imobile teren in suprafata de 72538 mp teren extravilan localitatea Murighiol situat in Tarla 50 , Hb 339 .

- la pozitia nr.324 din inventar se va trece bunuri imobile teren in suprafata de 12513 mp teren extravilan localitatea Murighiol situat in Tarla 50 , Nm 338 .

- la pozitia nr.325 din inventar se va trece bunuri imobile teren in suprafata de 177851 mp teren extravilan localitatea Murighiol situat in Tarla 50 , Hb 344 .

- la pozitia nr. 326 din inventar se va trece bunuri imobile teren in suprafata de 80296 mp teren extravilan localitatea Murighiol situat in Tarla 50 , Nb 350 .

Din verificarile efectuate in Registrul Cadastral al posesorilor din anul 1984, al comunei Murighiol , imobilele –terenuri la care facem referiré , figureaza ca posesor Primaria comunei Murighiol fosta Independenta si CAP Independenta .Imobilele-terenuri , nu se afla in proprietatea sau administrarea A.R.B.D.D., A.D.S. sau a Ocolului Silvic.

Facem precizarea că bunurile- terenuri, la care se face referire in proiectul de hotărâre, nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945-decembrie 1989, nu sunt grevate de sarcini şi nu fac obiectul vreunui litigiu.În raport cu cele prezentate mai sus propun aprobarea proiectului de hotărâre privind inventarierea,completarea si actualizarea inventarului bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Murighiol, judeţul Tulcea.

Întocmit, Machidon Florica

828500

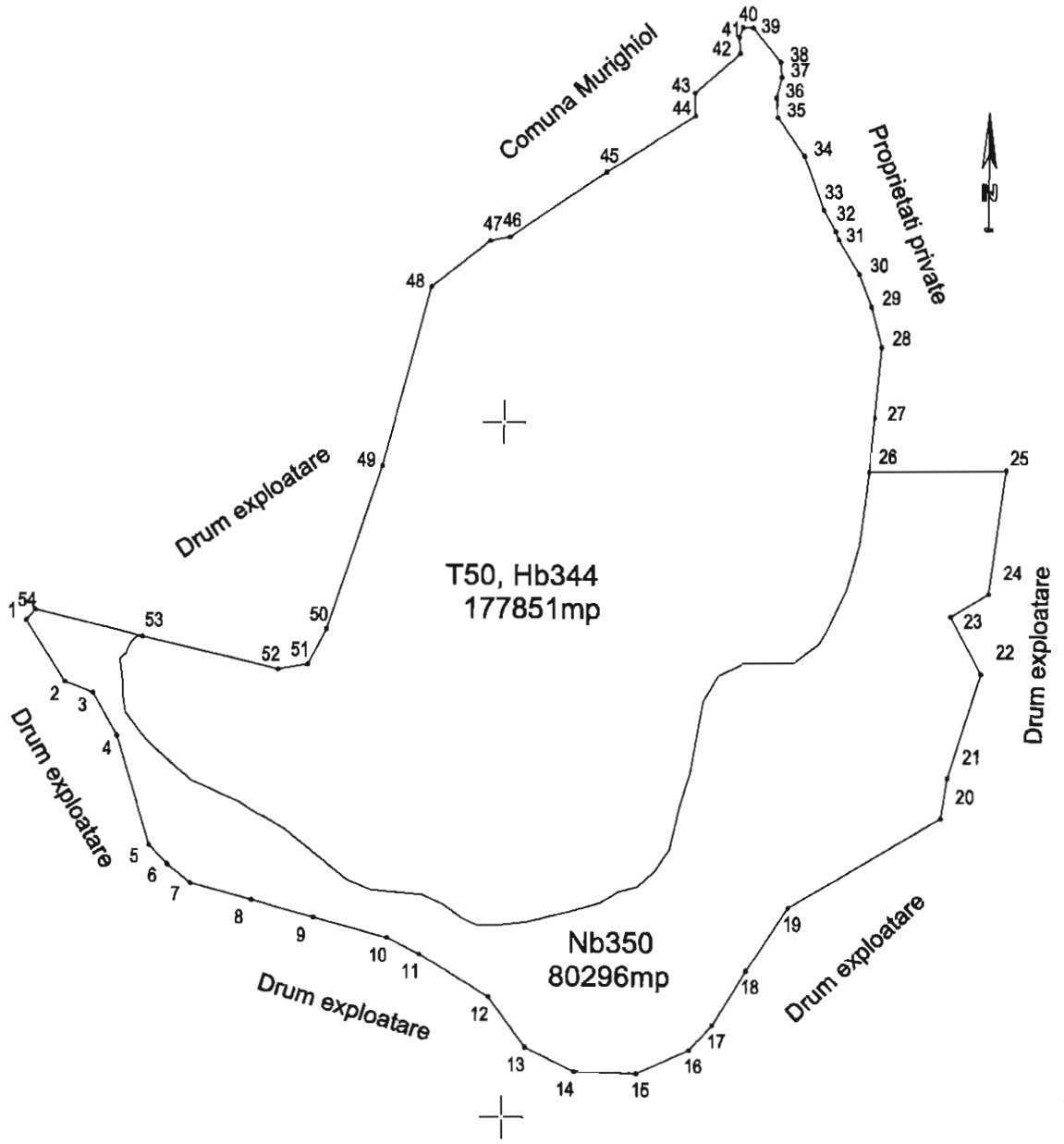
401000

401000

PLAN DE SITUATIE

Scara 1:5000

Extravilan comuna Murighiol,T 49 Hb 344,Nb 350, judetul Tulcea



400500

400500

400000

400000

828500

Hb 344 - Suprafata masurata =177851 mp

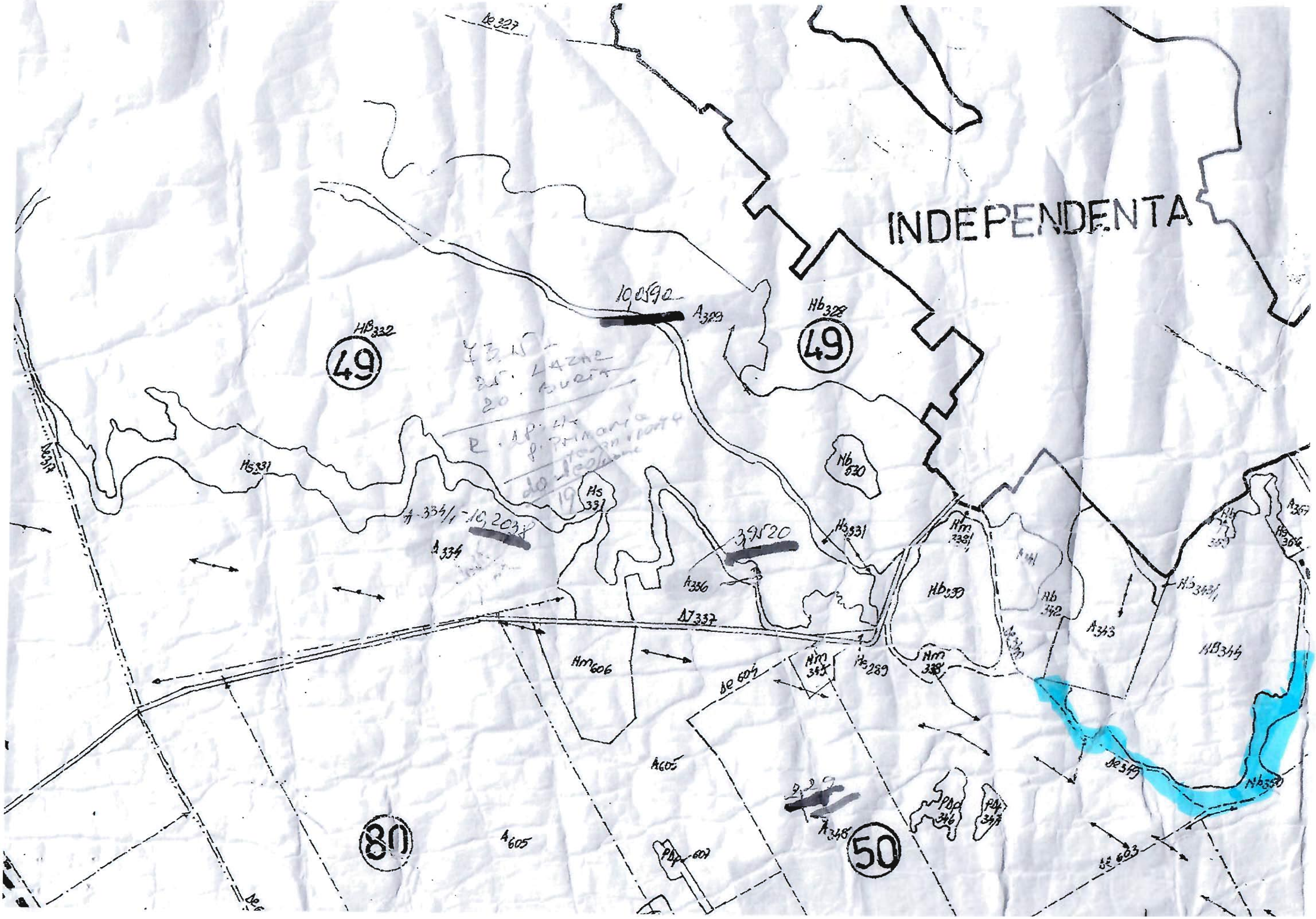
Nb 350 - Suprafata masurata = 80296 mp

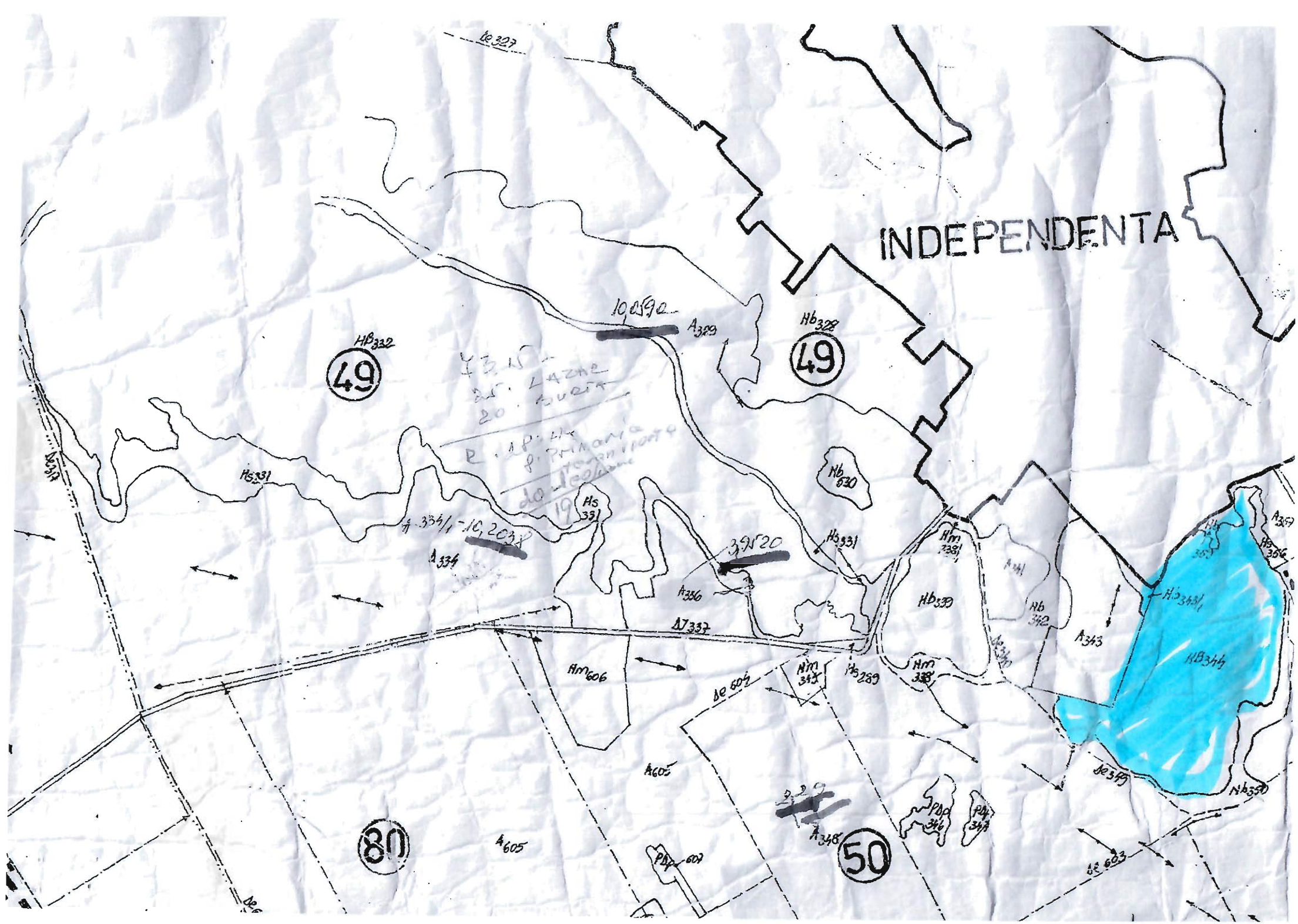
Suprafata totala = 258147mp

Executant:

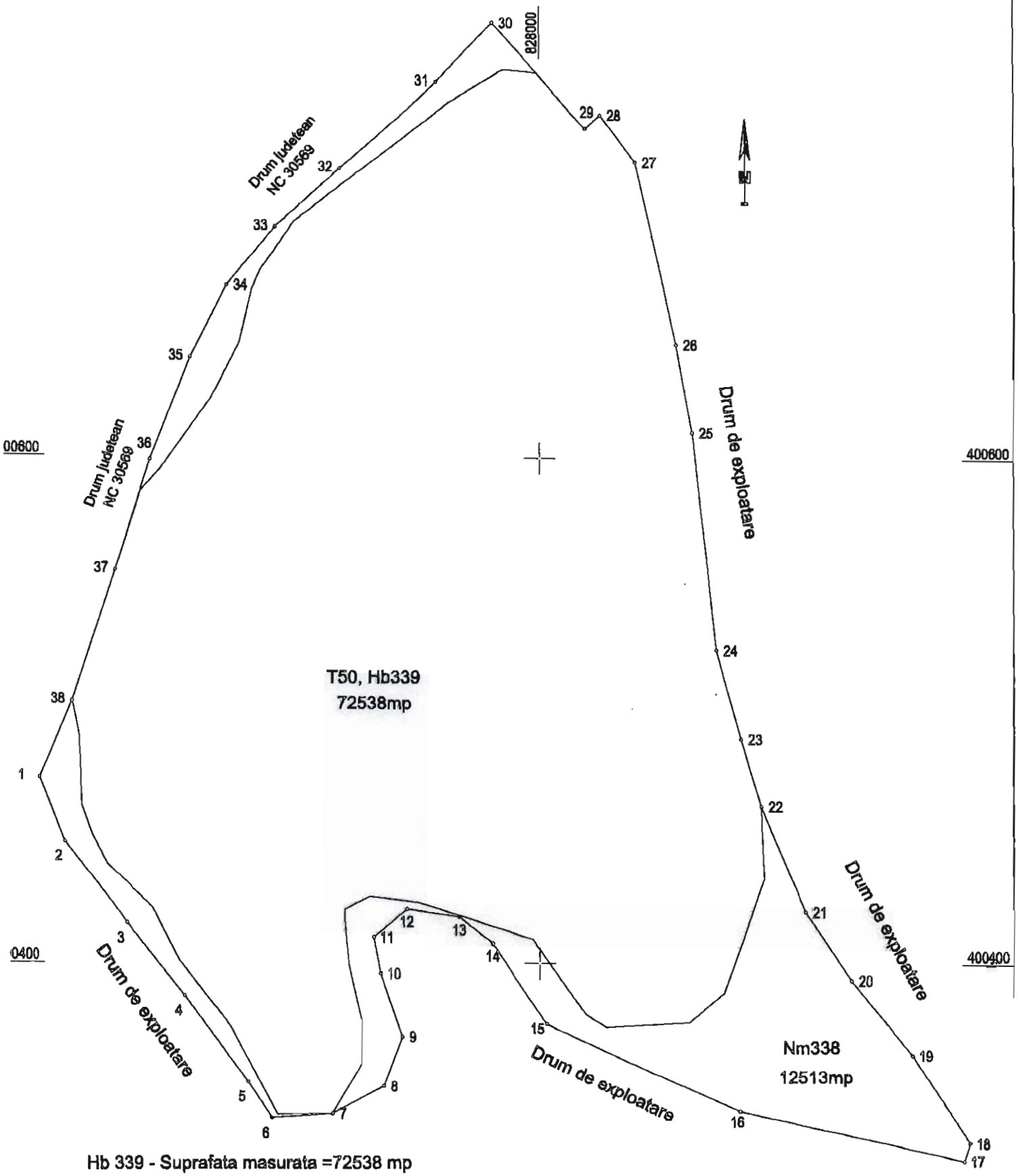
PFA STANCIU VASILE VALENTIN

CERTIFICAT DE AUTORIZARE STANCIU VASILE-VALENTIN


INDEPENDENTA
49
49
80
50
HB332
Hb328
Hb530
Hs331
Hs 331
A334
A336
A337
Hm606
Hm 338
Hb339
Hb 342
A343
HB344
A605
A605
A348
PDP 346
PDP 607
Hs 289
Hm 338
Hm 345
Hm 338
Hb 343/1
A357
Hb 356
Hb 350
Hb 349
Hb 350
Hb 343/1
A 334/1 - 10,2038
3,9520
10,0590
A329
Ae 327
Ae 604
Ae 603
Ae 317


INDEPENDENTA
49
49
80
50
HB332
Hb328
Hs331
Hb530
Hb339
Hb342
A343
HB344
A334
A356
A605
A348
Hm606
Hs289
Hb350
A337
A329
10,0590
39520
3,9520

PLAN DE SITUATIE
Scara 1:2000
Extravilan comuna Murighiol,T 50 Hb 339,Nm 338, judetul Tulcea



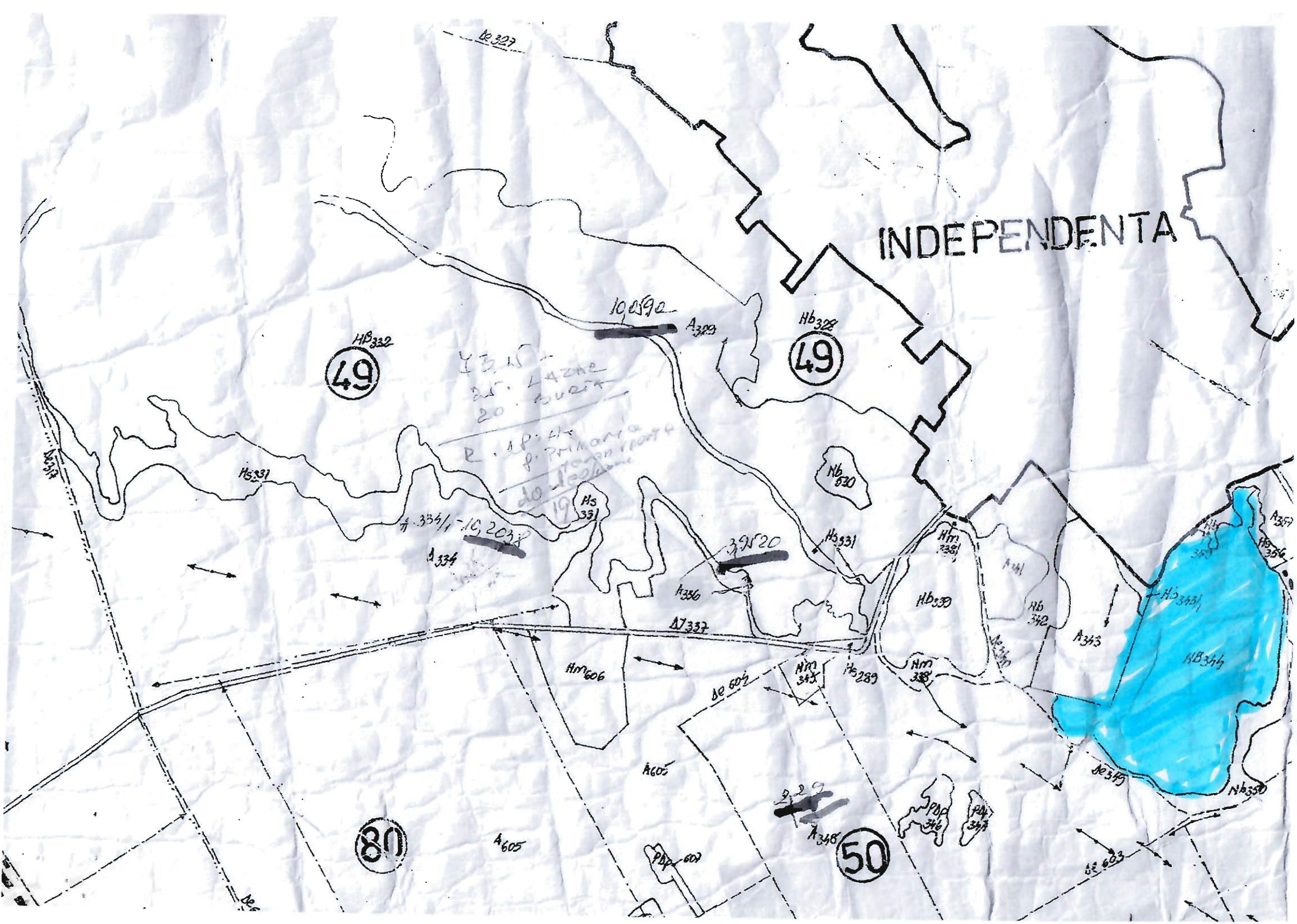
Hb 339 - Suprafata masurata =72538 mp

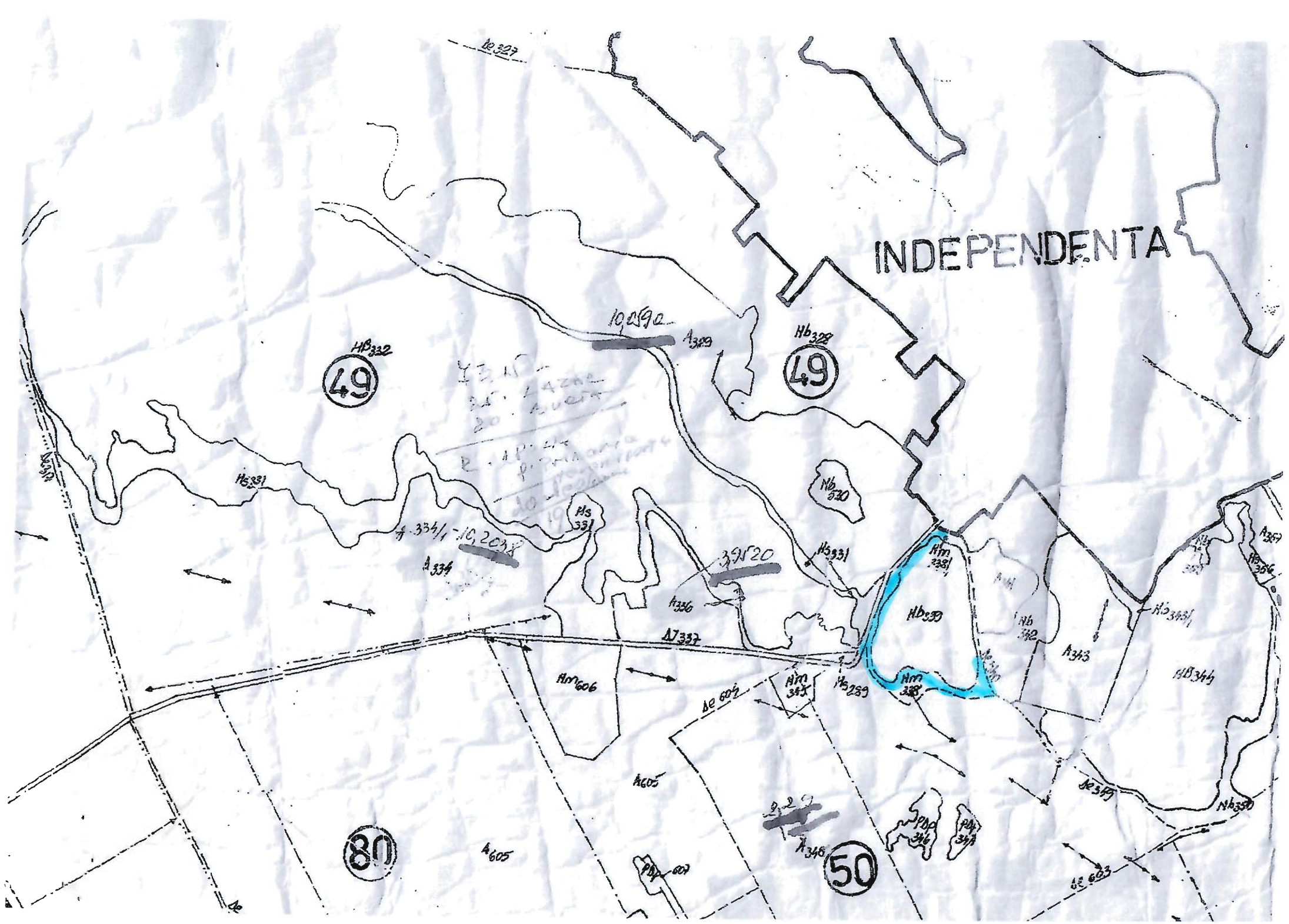
Nm 338 - Suprafata masurata = 12513 mp

Suprafata totala = 85051 mp

Executant:

PFA STANCIU VASILE VALENTIN


INDEPENDENTA
49
49
80
50
HB332
Hb328
Hb330
Hs331
Hs 331
A334
A336
A337
Hm606
Hm 338
Hb339
Hb 342
A343
HB344
A605
A348
PDP 346
PDP 607
Nb350
Nb 530
Hs 289
Hm 345
Hm 338
A 341
A 357
Hb 356
Hb 343
De 327
De 604
De 603
De 349


INDEPENDENTA
49
49
80
50
Hb 328
Hb 332
Hs 331
Hb 339
Hm 338
Hm 606
Hb 289
Hb 342
A 343
Hb 344
A 605
A 348
A 336
A 334
A 337
Nb 530
Nb 350
Hs 356
A 357
Hb 343/1
Hm 338/1
Hs 331
Hs 289
Hm 345
Hm 338
PDP 346
PDP 347
PDP 607
Δe 327
Δe 604
Δe 603
Δe 349
10,0590
39520
3,29
10,2038

				[illegible]	AD.OP.
209	60	10	[illegible] CONSTRUCTII	ALTE TERENURI	AD.OP.
216	60	10	[illegible] NEPRODUCTIV	SUPRAFATA CU CRUSTA	AD.OP.
217	60	10	[illegible] APE SI STUF	BALTI SI LACURI	AD.OP.
218	60	10	[illegible] NEPRODUCTIV	SUPRAFATA CU CRUSTA	AD.OP.
219	60	10	[illegible] NEPRODUCTIV	STINCAPII-FOLCVANI	AD.OP.
237	63	9	[illegible] APE SI STUF	BALTI SI LACURI	AD.OP.
239	73	26	[illegible] PASUNI	PASUNI	AD.OP.
406	90	10	[illegible] APE SI STUF	BALTI SI LACURI	AD.OP.
408	90	10	[illegible] APE SI STUF	BALTI SI LACURI	AD.OP.
443	91	10	[illegible] DRUMURI	DRUMURI COMUNALE	AD.OP.
451	91	10	[illegible] DRUMURI	DRUMURI COMUNALE	AD.OP.
465	0	10	[illegible] DRUMURI	DRUMURI COMUNALE	AD.OP.
478	0	28	[illegible] DRUMURI	DRUMURI COMUNALE	AD.OP.

TOTAL IN AFARA LOCALIT. [illegible]

IN LOCALITATEA SAT INDEPENDENTA

1	99	10	[illegible] CONSTRUCTII	CURTE	AD.OP.
2	100	10	[illegible] CONSTRUCTII	CURTE	AD.OP.
4	101	10	[illegible] CONSTRUCTII	CURTE	AD.OP.

TOTAL IN PERIM. LOCALIT. [illegible]

IN LOCALITATEA SAT COLTEA

1	103	21	[illegible] CONSTRUCTII	CURTE	AD.OP.
3	109	28	[illegible] CONSTRUCTII	CURTE	AD.OP.

TOTAL IN PERIM. LOCALIT. [illegible]

IN LOCALITATEA SAT CUVATU DE [illegible]

COD POSESOR : ...P.COMUNAL
... : 15071 ... DOMICILIU : 43 37027 INDEPENDENTA ... CAD. REGISTRUL

NR. PARCELA	NR. TARLA	NR. PLAN	SUPRAFATA PARCELEI	CATEGORIA DE FOLOSINTA	SUBCATEGORIA DE FOLOSINTA	CATEGORIA DE TEREN A I P D	CLASA	SITUATIA JURIDICA	OBSERVATII
APA PERIMETRULUI LOCALITATII									
9	19	22	15,7300	PASUNI	PASUNI			AD.OP.	
4	33	21	63,8100	NEPRODUCTIV	SARATURA CU CRUSTA			AD.OP.	
8	35	21	32,8500	NEPRODUCTIV	SARATURA CU CRUSTA			AD.OP.	
3	35	22	11,9100	ARABIL	ARABIL			AD.OP.	
2	48	21	6,1300	NEPRODUCTIV	SARATURA CU CRUSTA			AD.OP.	
9	3	11	1,8400	DRUMURI	DRUMURI COMUNALE			AD.OP.	
4	63	10	77,1300	PASUNI	PASUNI			AD.OP.	
7	60	10	48,8300	NEPRODUCTIV	STINCARII-BOLOVANI			AD.OP.	
9	60	10	0,8400	CONSTRUCTII	ALTE TERENURI			AD.OP.	
6	60	10	6,1700	NEPRODUCTIV	SARATURA CU CRUSTA			AD.OP.	
7	60	10	70,0700	APE SI STUF	BALTI SI LACURI			AD.OP.	
8	60	10	6,8500	NEPRODUCTIV	SARATURA CU CRUSTA			AD.OP.	
9	60	10	36,8500	NEPRODUCTIV	STINCARII-BOLOVANI			AD.OP.	
7	63	9	141,3900	APE SI STUF	BALTI SI LACURI			AD.OP.	
0	73	26	14,6100	PASUNI	PASUNI			AD.OP.	
6	90	10	5,1300	APE SI STUF	BALTI SI LACURI			AD.OP.	
3	90	10	13,7100	APE SI STUF	BALTI SI LACURI			AD.OP.	
3	91	10	1,0900	DRUMURI	DRUMURI COMUNALE			AD.OP.	
	91	10	0,8001	DRUMURI	DRUMURI COMUNALE			AD.OP.	
	0	10	5,4700	DRUMURI	DRUMURI COMUNALE			AD.OP.	
	0	28	5,5230	DRUMURI	DRUMURI COMUNALE			AD.OP.	
IN AFARA LOCALIT.			510,2733						
ALITATEA SAT INDEPENDENTA									
	99	10	60,7300	CONSTRUCTII	CURTE			AD.OP.	
	100	10	60,8300	CONSTRUCTII	CURTE			AD.OP.	
	101	10	40,4300	CONSTRUCTII	CURTE			AD.OP.	
IN PERIM. LOCALIT.			170,1004						

R.Coca
com. M...
Vodo...

JUD.: TULCEA
LOC.: COMUNA INDEPENDENTA (INTRETINDERE)
COD SIRUTA : 164961

NUME POSESOR : C.A.P.INDEPENDENTA
COD POSESOR : 14 1
DOMICILIU : 37027 INDEPENDENTA-TULCEA

NR. PARCELA	NR. TARLA	NR.CRT PLAN	SUPRAFATA PARCELEI	CATEGORIA DE FOLOSINTA	SUBCATEGORIA DE FOLOSINTA	CATEGORIA DE TEREN A	I	D	P	CLASA	SITUATIA JURIDICA	OBS
375	0	20	0,0900	DRUMURI	DRUM. DE EXPLOAT.						PR.COOP.	
376	0	10	0,7200	DRUMURI	DRUM. DE EXPLOAT.						PR.COOP.	
377	0	20	0,0600	DRUMURI	DRUM. DE EXPLOAT.						PR.COOP.	
378	86	10	90,7200	ARABIL	ARABIL						PR.COOP.	
378/1	86	10	0,0900	NEPRODUCTIV	STINCARII-FOLOVANI						PR.COOP.	
379	0	10	0,7200	DRUMURI	DRUM. DE EXPLOAT.						PR.COOP.	
380	87	10	97,2000	ARABIL	ARABIL						PR.COOP.	
380/1	87	10	2,2500	NEPRODUCTIV	SARATURA CU CRUSTA						PR.COOP.	
378	0	10	1,4400	DRUMURI	DRUM. DE EXPLOAT.						PR.COOP.	
382	88	20	2,1600	ARABIL	ARABIL						PR.COOP.	
382	0	20	0,0600	DRUMURI	DRUM. DE EXPLOAT.						PR.COOP.	
382	0	10	0,3600	DRUMURI	DRUM. DE EXPLOAT.						PR.COOP.	
399	90	10	97,6800	ARABIL	ARABIL						PR.COOP.	
405	90	10	7,1200	ARABIL	ARABIL						PR.COOP.	
407/1	90	10	10,2600	NEPRODUCTIV	STINCARII-FOLOVANI						PR.COOP.	
407	90	10	1,6200	ARABIL	ARABIL						PR.COOP.	
407/1	90	10	4,6800	NEPRODUCTIV	STINCARII-FOLOVANI						PR.COOP.	
409	90	10	5,4000	ARABIL	ARABIL						PR.COOP.	
413	90	10	7,4400	ARABIL	ARABIL						PR.COOP.	
421	90	10	0,3600	DRUMURI	DRUM. DE EXPLOAT.						PR.COOP.	
422	90	10	1,1700	ARABIL	ARABIL						PR.COOP.	
423	90	10	1,4400	NEPRODUCTIV	SARATURA CU CRUSTA						PR.COOP.	
425	90	10	0,0900	ARABIL	ARABIL						PR.COOP.	
426	90	10	177,4800	ARABIL	ARABIL						PR.COOP.	
427	90	10	0,2700	DRUMURI	DRUM. DE EXPLOAT.						PR.COOP.	
428	90	10	0,2700	DRUMURI	DRUM. DE EXPLOAT.						PR.COOP.	
429	90	10	59,6400	NEPRODUCTIV	STINCARII-FOLOVANI						PR.COOP.	

378	86	10	90,7411	ARABIL	PR.COOP.
378/1	86	10	0,8000	REPRODUCTIV	PR.COOP.
379	0	10,	0,7000	DRUMURI	PR.COOP.
390	87	10	97,7033	ARABIL	PR.COOP.
380/1	87	10	2,2001	REPRODUCTIV	PR.COOP.
398	0	10	1,0000	DRUMURI	PR.COOP.
389	88	20	252,1000	ARABIL	PR.COOP.
392	0	20	0,7601	DRUMURI	PR.COOP.
398	0	10	0,4000	DRUMURI	PR.COOP.
399	90	10	57,5001	ARABIL	PR.COOP.
405	90	10	7,1000	ARABIL	PR.COOP.
405/1	90	10	10,2000	REPRODUCTIV	PR.COOP.
407	90	10	1,5000	ARABIL	PR.COOP.
407/1	90	10	4,6800	REPRODUCTIV	PR.COOP.
409	90	10	5,0000	ARABIL	PR.COOP.
413	90	10	7,0000	ARABIL	PR.COOP.
421	90	10	0,3000	DRUMURI	PR.COOP.
422	90	10	1,1000	ARABIL	PR.COOP.
423	90	10	1,4000	REPRODUCTIV	PR.COOP.
425	90	10	0,5000	ARABIL	PR.COOP.
426	90	10	177,6000	ARABIL	PR.COOP.
427	90	10	0,2000	DRUMURI	PR.COOP.
428	90	10	0,2000	DRUMURI	PR.COOP.
429	90	10	99,4000	REPRODUCTIV	PR.COOP.
430	90	10	100,4000	ARABIL	PR.COOP.
436	90	20	0,2000	DRUMURI	PR.COOP.
440	91	10	1,7000	ARABIL	PR.COOP.
441	91	10	0,4500	PASUNI	PR.COOP.

JUDEŢUL TULCEA
COMUNA MURIGHIOL
Nr.11082/10.12.2020

NOTA DE FUNDAMENTARE

privind inventarierea,completarea si actualizarea inventarului bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Murighiol, judeţul Tulcea

Tinand cont de prevederile art.3, art.87 alin.(1) si alin(2), art.95,alin.(2),art.96 alin(3),art.98 art.103, 105 alin.(1) art.106 alin.(1) si (3),art108,art.354,art.355,din Ordonanta de Urgenta nr.57/05.07.2019, privind Codul administrativ,in temeiul art.136.alin.(1),art.354-355,si art.357 din Ordonanta de Urgenta nr.57/05.07.2019, privind Codul administrativ.

Avand in vedere includerea in Programul National de Constructii de Interes Public sau social prin accesare de fonduri si proiectul de hotarare nr. 11083/10.12.2020 .initiat de d-nul Ivanov Filip ,primarul comunei Murighiol prin prezentul referat se propune inventarierea , completarea si actualizarea inventarului bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Murighiol, judeţul Tulcea, atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 1360/2001, publicată în M.OF. nr.497 bis Anexa nr.34.

Proiectul de hotărâre nr.11083/10.12.2020 a fost iniţiat pentru a se efectua completarea inventarului bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Murighiol, judeţul Tulcea cu;

- la pozitia nr.323 din inventar se va trece bunuri imobile teren in suprafata de 72538 mp teren extravilan localitatea Murighiol situat in Tarla 50 , Hb 339 .

- la pozitia nr.324 din inventar se va trece bunuri imobile teren in suprafata de 12513 mp teren extravilan localitatea Murighiol situat in Tarla 50 , Nm 338 .

- la pozitia nr.325 din inventar se va trece bunuri imobile teren in suprafata de 177851 mp teren extravilan localitatea Murighiol situat in Tarla 50 , Hb 344 .

- la pozitia nr.326 din inventar se va trece bunuri imobile teren in suprafata de 80296 mp teren extravilan localitatea Murighiol situat in Tarla 50 , Nb 350 .

Din verificarile efectuate in Registrul Cadastral al posesorilor din anul 1984, al comunei Murighiol , imobilele –terenuri la care facem referiré , figureaza ca posesor Primaria comunei Murighiol fosta Independenta si CAP- Independenta.

Imobilele-terenuri , nu se afla in proprietatea sau administrarea A.R.B.D.D., A.D.S. sau a Ocolului Silvic.

Facem precizarea că imobilele-terenuri la care se face referire in proiectul de hotărâre, nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945-decembrie 1989, nu sunt grevate de sarcini şi nu fac obiectul vreunui litigiu.În raport cu cele prezentate mai sus consider necesar şi oportun aprobarea proiectului de hotărâre privind inventarierea,completarea si actualizarea inventarului bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Murighiol, judeţul Tulcea.

Tinand cont de prevederile art.3, art.87 alin.(1) si alin(2), art.95,alin.(2),art.96 alin(3),art.98 art.103, 105 alin.(1) art.106 alin.(1) si (3),art108,art.354,art.355,din Ordonanta de Urgenta nr.57/05.07.2019, privind Codul administrativ,in temeiul art.136.alin.(1),art.354-355,si art.357 din Ordonanta de Urgenta nr.57/05.07.2019, privind Codul administrativ, propun inventarierea ,completarea si actualizarea inventarului bunurilor care aparţin domeniului public de interes local al comunei Murighiol, judeţul Tulcea.

PRIMAR,

IVANOV FILIP

JUDEȚUL TULCEA

COMUNA MURIGHIOL

NR. 110 ./10.12.2020

Se aproba

Primar

Ivanov Filip

REFERAT DE NECESITATE

Avand in vedere includerea in Programul National de Constructii de Interes Public sau social prin accesare de fonduri pun la dispozitie sa dispuneti ;

1.Inventarierea completarea si actualizarea inventarului bunurilor care aparţin domeniului public al

- bunuri imobile teren in suprafata de 72538 mp teren extravilan localitatea Murighiol situat in Tarla 50 , Hb 339 .

- bunuri imobile teren in suprafata de 12513 mp teren extravilan localitatea Murighiol situat in Tarla 50 , Nm 338 .

- bunuri imobile teren in suprafata de 177851 mp teren extravilan localitatea Murighiol situat in Tarla 50 , Hb 344 .

- bunuri imobile teren in suprafata de 80296 mp teren extravilan localitatea Murighiol situat in Tarla 50 , Nb 350 .

Consilier,

Florica MACHIDON