

ROMÂNIA
JUDEȚUL TULCEA
COMUNA MURIGHIOL
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MURIGHIOL

HOTĂRÂREA NR.24

privind aprobarea închirierii prin atribuire directă sau licitație, a unor trupuri de pasune (pajiști permanente), proprietate privată a comunei Murighiol, județul Tulcea

Consiliul Local al comunei MURIGHIOL, ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, **întrunit în ședință ordinară, azi 29 februarie 2024;**

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv :

- prevederile Ordonanței de Urgență nr. 34/2013 privind organizarea , administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență nr. 34/2013 privind organizarea , administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare ;
- ordinul MADR nr.544/2013 privind metodologia de calcul a incarcaturii optime de animale pe hectar pe pajiște;
- Ordinul nr. 407/2.051/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările și completările ulterioare

Luand act de :

- Proiectul de hotarare nr 1410/07.02.2024 și Referatul de aprobare înregistrat sub numărul 11282/12.10.2021, prezentate de primarul comunei Murighiol, județul Tulcea, privind aprobarea închirierii prin atribuire directă sau licitație, după caz, a unor trupuri de pasuni (pajiști permanente), proprietate privată a comunei Murighiol, județul Tulcea
- Referatul de necesitate nr. 1400 /07.02.2024 și referatul de specialitate nr. 1413/07.02.2024 întocmit de Compartimentul Registrul Agricol, privind aprobarea închirierii prin atribuire directă sau licitație, după caz, a unor trupuri de pasuni (pajiști permanente), proprietate privată a comunei Murighiol, județul Tulcea;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Murighiol nr.34 din 31.03.2020 privind aprobarea Amenajamentului Pastoral pentru pajiștile de pe raza UAT-comuna Murighiol, și aprobarea procedurii distribuirii extraselor din Amenajamentul Pastoral
- Hotărârea Consiliului Județean Tulcea nr.161/29 noiembrie 2023 privind aprobarea preturilor medii ale produselor agricole în vederea stabilirii veniturilor din cedarea folosinței bunurilor, în anul 2024;

- prevederile art.463 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare ;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2), lit. "c", alin.(6) , lit. „b”, art. 139 alin.(3), lit. "g"și art. 196, alin.(1) lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2020 privind Codul administrativ;

Consiliul Local al comunei Murighiol adoptă prezenta hotărâre

Art.1. Consiliul Local al comunei Murighiol, judetul Tulcea aproba inchirierea, prin atribuire directa sau licitatie, a trupurilor de pasune (pajisti permanente), proprietate privata a UAT Murighiol, judetul Tulcea, cuprinse in **anexa nr.1** la prezenta hotarare care face parte integranta din aceasta.

Art.2 Inchirierea prin atribuire directa sau licitatie a trupurilor de pasune (pajisti permanente) se face in baza cererilor crescatorilor de animale, persoane fizice sau juridice, avand animale inscrise in Registrul national al exploatatilor (RNE), membri ai colectivitatii locale sau care au sediul social pe raza UAT Murighiol, judetul Tulcea, in conditiile prevederilor Legii nr.287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru suprafetele de pajisti disponibile, proportional cu efectivele de animale detinute in exploatare si a documentatiei pentru atribuire directa conform **anexei nr.2** la prezenta hotarare si care face parte integranta din aceasta, cu pretul de **367,50 lei/ha** /an pentru o perioada de 10 ani .

Art.3. Se aproba modelul contractului de inchiriere a pășunilor proprietatea privată a comunei Murighiol, judetul Tulcea conform **anexei nr. 3**, la prezenta hotarare si care face parte integranta din aceasta.

Art.4. Se aprobă taxele de achitat de către participanții înscriși la licitație, conform **anexei nr. 4** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Se aprobă documentele depuse la dosar de către ofertant, înscris la licitație, conform **anexei nr. 5** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6 Se aproba constituirea Comisiei de atribuire directă a suprafețelor de pășune proprietate privata a UAT Murighiol în următoarea componență :

1.Gheorghe Georgeta– viceprimar – presedinte ;

Membrii;

2.Gheorghe Manuela – responsabil birou –Compartiment financiar- contabil, taxe si impozite locale Primariei comunei Murighiol ;

3.Cernamorit Andreea– consilier principal Compartiment , achiziții publice Primariei comunei Murighiol ,

4.Vatajelu Doina, responsabil Registru agricol, fond funciar din cadrul Primariei comunei Murighiol;

5.Cucerave Daniela , responsabil urbanism și amenajarea teritoriului – membru din cadrul Primariei comunei Murighiol ;

6. Deaconescu Adina, consilier local in cadrul Consiliului Local al comunei Murighiol -membru ;

7. _____ reprezentant DADR Tulcea/specialisti in domeniu agricol -membru ;

Membru supleant din cadrul Primariei comunei Murighiol:
Ivanov Cosmin –in cadrul Compartiment financiar- contabil, taxe si impozite locale Primariei comunei Murighiol;

Membru supleant din cadrul Consiliului local Murighiol:

Spanoae Aurel- consilier local in cadrul Consiliului local al comunei Murighiol ;

Secretar comisii :

Militaru Georgiana – secretar general al comunei Murighiol ;

Art.7. Prezenta hotărârea poate fi contestată potrivit prevederilor Legii nr.554/2004 –legea contenciosului administrativ, cu modificările ulterioare, prin indeplinirea procedurii prealabile.

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică Institutiei Prefectului Judetului Tulcea, Primarului Comunei Murighiol, Compartimentului Registru agricol din cadrul Primariei comunei Murighiol, va fi adusă la cunostinta locuitorilor prin afisare la sediul Primăriei si prin publicarea pe pagina de internet a Comunei Murighiol prin grija Compartimentului Registratura/Relatii cu publicul/Arhiva din cadrul Primariei comnei Murighiol.

Adoptată **astazi 29.02.2023** cu 10 voturi „pentru”, 0 „împotrivă”, 1 „abțineri”, din 11 consilieri locali prezenți si 13 consilieri aleși.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local,
FLOREA LAVINEL-CATALIN



CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general comuna,
MILITARU GEORGIANA