



AMENAJAREA ȘI DOTAREA PARCULUI DIN COMUNA PARDINA, JUDEȚUL TULCEA



AMENAJAREA ȘI DOTAREA PARCULUI DIN COMUNA PARDINA, JUDEȚUL TULCEA

Este un proiect finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 7 - Diversificarea economiilor locale prin dezvoltarea durabilă a turismului, Prioritatea de investiții 7.1 ITI - Sprijinirea unei creșteri favorabile ocupării forței de muncă, prin dezvoltarea potențialului endogen ca parte a unei strategii teritoriale pentru anumite zone, care să includă reconversia regiunilor industriale aflate în declin, precum și sporirea accesibilității și dezvoltarea resurselor naturale și culturale specifice.

Proiectul este implementat de Unitatea Administrativ Teritorială Comuna Pardina, cu sediul în Sat Pardina, Str. Alea Școlii, nr. 3, județul Tulcea, cod poștal 827180, România.

Obiectivul general al proiectului este: Sprijinirea unei creșteri favorabile ocupării forței de muncă, prin dezvoltarea potențialului endogen ca parte a unei strategii teritoriale pentru ITI DELTA DUNĂRII, și sporirea accesibilității și dezvoltarea resurselor naturale specifice Deltei (Investiții în infrastructura de turism).

Obiectivele specifice ale proiectului:

1. Creșterea numărului mediu de salariați în UAT de implementarea proiectului - 1 angajat
2. Finanțarea unei infrastructuri turistice publice la scară mică, în Delta Dunării

Localizarea geografică a obiectivului turistic

Pardina este o comună localizată în Delta Dunării, județul Tulcea, Dobrogea, România, formată numai din satul de reședință cu același nume.

Terenul aferent OBIECTIVULUI PARCUL DIN COMUNA PARDINA, JUDEȚUL TULCEA este situat în intravilanul Comunei Pardina, având numărul cadastral 30380. Suprafața măsurată este de 3660,00 mp.

Comuna PARDINA este de categoria a 3-a cu o populație sub 600 de persoane, singurele locuri de muncă fiind oferite de primărie și școală.

Căile de acces spre localitate sunt cea navală și rutieră, distanța dintre Pardina și Tulcea fiind de 37km. Comuna Pardina este situată pe o lungime de 12km pe malul drept al Dunării, pe brațul Chilia, între localitățile Chilia Veche și Lascăr Catargiu (actualmente Plaur) care administrativ aparține de comuna Ceatalchioi.

Clima – Sub raport climatic, climă continentală, cu veri călduroase și ierni geroase cu vânturi puternice. Temperatura medie anuală este de 11 grade Celsius, iar cantitatea medie de precipitații 440mm/mp anual.



Contextul istoric al localizării

Evoluția istorică

Locuitorii au emigrat din Ucraina (în sec.XIX) în Imperiul Otoman, mai exact în Delta Dunării, unde erau primiți de turci, cu scopul de a popula zona, pentru a-i folosi contra rușilor cu care se învecinau și de a le lua tributul lor pentru Poarta Otomană.

Caracteristicile principale ale obiectivului

Obiectivul investitional, PARCUL DIN COMUNA PARDINA, contribuie cel mai mult la politica de dezvoltare turistică responsabilă și durabilă în zonele mai puțin cunoscute prin promovarea obiectivelor turistice locale. Acesta are potențialul de a deveni un fel de rampă de lansare pentru o dezvoltare mai puternică a economiei locale și regionale și prezența acesteia pe piețele externe, inclusiv prin creșterea schimburilor și a mobilității și prin îmbunătățirea dezvoltării economice și sociale a regiunii.

Pentru realizarea obiectivului turistic – parcul din comuna - în scopul obținerii unei calități superioare a spațiului din punct de vedere funcțional, urbanistic, constructiv și estetic, se executa următoarele lucrări:

Se vor dezafecta echipamentele existente. Acestea se vor amplasa pe un teren în localitate, prin grija beneficiarului;

- Se vor realiza lucrări de decapare sol vegetal existent, terasamente, se vor elimina buruienile și vegetația nedorită;
- Se vor amenaja spații de odihnă dotate cu echipamente de mobilier urban – bănci de odihnă, bănci inteligente, seturi de mese cu bănci pentru jocuri de societate în aer liber;
- Se vor realiza alei de circulație cu pardoseală din pavele de beton;
- Se va realiza un nou sistem de iluminat;
- Se vor amenaja spații verzi cu gazon însămânțat;
- Vegetația plantată va fi formată din arbori din flora autohtonă, adecvați climei localității
- Se va realiza o instalație de irigație cu aspersoare, o fântână arteziană și o cișmea cu apă de băut.

Prin lucrările propuse rezultă următoarele suprafețe amenajate:

- Spații verzi (gazon însămânțat): 2.620,0 mp;
- Foișor evenimente (structură lemn) : 235,0 mp;
- Alei pietonale (pavele beton) : 805,0 mp;

Construcțiile propuse în cadrul parcului sunt construcții destinate petrecerii timpului liber.

Se vor amplasa următoarele piese de mobilier urban:

- Bănci odihnă:
- Bănci inteligente
- Ansamblu masă joc cu bănci
- Coșuri gunoi
- Stâlpi iluminat stradal
- Stâlpi iluminat ambienali joși
- Fântână arteziană
- Cișmea de apă potabilă.

Se va amplasa o toaletă automată, confecționată din panouri de ciment armat cu fibră de sticlă, protejat cu vopsea antigrafiti, cu sistem de spălare automată ce garantează curățarea și igienizarea interiorului și exteriorului bazinului, a podelei toaletei, precum și aerisirea și odorizarea după fiecare utilizare.

Vegetația aleasă este valoroasă atât din punct de vedere ecologic, cât și peisagistic, creând un spațiu de odihnă și relaxare pentru toate categoriile de vârstă.

Se va planta material dendrologic format din :

· Arbori și arbuști:

- Tei argintiu

- Mesteacăn alb

Se va realiza un sistem modern de irigare a parcului, astfel încât vegetația propusă pentru plantare să fie bine întreținută pe tot parcursul sezonului secetos.

Se va crea un spațiu de odihnă și relaxare pentru toate categoriile de vârstă.



Comuna PARDINA ca forma de relief din Delta Dunării aparține de Unitatea Letea care este desfășurată între brațele Chilia, Tulcea și Sulina și țărmul marin acoperind o suprafață de circa 157.000 ha (44,9% din suprafața deltei și 26,7% din Rezervație).

În comuna Pardina se înregistrează cele mai bune rezultate în agricultură tradițională pe suprafețele grindurilor fluviale cu extindere mai mare dar supuse și procesului de inundație. În această zonă a Deltei Dunării, fie că s-a practicat creșterea animalelor sau agricultură, populația locală s-a ocupat și de pescuit, dezvoltând un model de activitate agro-piscicolă.

Comuna Pardina are cea mai mare amenajare agricolă (27.000 ha) realizată în Delta Dunării propriu-zisă.

Accesul cu transport

Căile de acces spre localitate sunt cea navală și rutieră, distanța dintre Pardina și Tulcea fiind de 37 km. Drumul care leagă Tulcea de Chilia – Veche este poate unul dintre cele mai degradate drumuri din țară, care pentru locuitorii celor trei comune au o însemnătate destul de mare.

Este posibil accesul bicicletelor, fără căile de biciclete construite special pentru traseul Tulcea - Chilia Veche. Accesul cu bicicleta se face cu trecerea cu bacul pe malul Dunării, opus orasului Tulcea, prin suburbia Tudor Vladimirescu.

Pardina este inclusă în traseele turistice fluviale din REZERVAȚIA BIOSFEREI DELTA DUNĂRII după cum urmează:

Traseul 3: Tulcea – Canalul Stipoc – Chilia Veche – Tulcea

Traseul 12: Chilia Veche – Canalul Sulimanca – Lacul Matîța – Canalul Rădăcinoasele – Chilia Veche

Traseul D4: Tulcea (Tudor Vladimirescu) – Garla Sireasa – Tulcea



Locația din punctul de vedere al fluxurilor turistice

Comuna Pardina ca parte integrantă a Deltei Dunării și fiind o zonă în dezvoltare și amenajare, în informațiile statistice nu sunt incluse date referitoare specifice acestei zone.

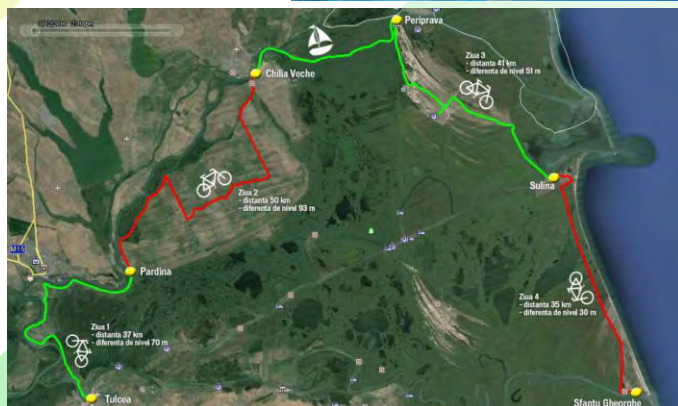
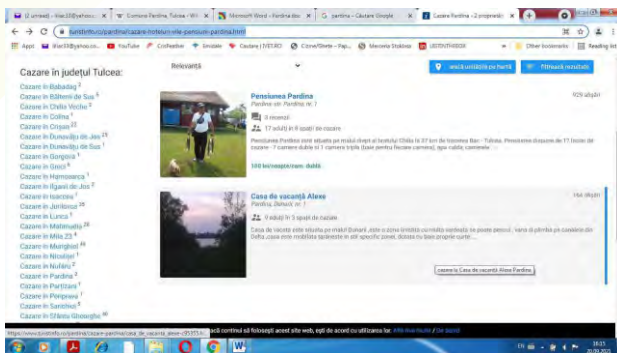
Primăria comunei consideră că investiția finanțată va atrage investitori în zona și inclusiv atragerea turistilor la un număr de cel puțin 100 de persoane /an.

Condiții pentru vizite turistice - infrastructură turistică

La nivelul unității administrativ teritoriale există declarate 2 pensiuni turistice care deservesc cerințele venite din partea potențialilor turiști. Acestea pot fi accesate pe site-ul <https://www.turistinfo.ro/pardina/cazare-hoteluri-vile-pensiuni-pardina.html>.

Foto: pensiuni accesate online in Comuna Pardina

Se observă în timpul verii o cerere mai mare a turiștilor care preferă instalarea corturilor pe malul Canalului 36 dar, pentru perioade de câteva zile.



Vizitația obiectivului investițional

Un factor determinant pentru creșterea ratelor de vizitare este experiența care menține un nivel ridicat de satisfacție în rândul turiștilor. Parcurile recreative sunt vizitate în principal de către turiștii care caută autenticitate, inovare și impresii și o experiență memorabilă.

Potrivit expertizei studiului documentelor INS și analizei informațiilor, se propune segmentarea turiștilor în patru categorii (tipuri de turiști), după cum urmează:

A. Turiști locali - turiști din locuri care nu se află la mai mult de 50 km.

B. Turiștii din țară - turiști de la distanțe de până la 400 km.

C. Turiști internaționali. Pentru călătorii folosesc transport internațional - transport aerian, nave de pasageri, autobuze turistice, autoturisme proprii. Călătoria lor durează de la câteva ore până la câteva zile.

D. Cicliștii, turiștii de croazieră - călătoria lor durează de la mai multe ore până la câteva zile.

Etape de vizitare, pe baza ciclului de viață

Ciclul de viață al parcului este subordonat modelului stabilit pentru fiecare destinație:

Introducerea unui nou obiectiv turistic;

Creștere - interes crescut, investiții în infrastructura turistică;

Maturitate - interes maxim, sporirea infrastructurii turistice;

Saturație - surplus de căutare;

Fading - căutare redusă, oferte speciale pentru a menține interesul.

Provocarea serioasă pentru marketing și promovare este legată de primul nivel de poziționare publică - informarea despre existența parcului din Comuna Pardina.

Creșterea vizitării depinde în mare măsură de o serie de factori care pot asigura viabilitatea parcului: intervenția conștientă a tuturor părților interesate, precum și o politică regională vizată pentru a asigura o participare largă; socializarea și infrastructura turistică; îmbunătățirea calității ofertei turistice din zona (cazare, mese etc.)

Rezultatele așteptate

Finanțarea obiectivului turistic este asigurată în scopul de a sprijini o creștere favorabilă ocupării forței de muncă, prin dezvoltarea potențialului endogen ca parte a strategiei locale pentru Comuna Pardina, care include sporirea accesibilității și dezvoltarea resurselor naturale și culturale specifice în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020.

Ținând seama de obiectivele pe termen mediu și lung precum și direcțiile de acțiune, s-au stabilit obiectivele de marketing/ rezultate așteptate sub forma:

- Se estimează o creștere a numărului de turiști cu 100% (de la 50 turiști/an la 100 turiști/an);
 - obiectiv măsurabil deoarece se poate identifica periodic numărul de turiști din zonă
 - obiectiv realist pentru orice informații statistice;
 - obiectiv realizabil în timp fiind analizat anual.
 - valorificarea în mod indirect a resurselor turistice naturale specifice Deltei Dunării
- prin finanțarea și implementarea acestui obiectiv;
- obiectiv specific pentru zona în care este situat solicitantul.
 - obiectiv măsurabil deoarece poate fi identificat;
 - obiectiv realizabil în timp fiind analizat la finalul implementării proiectului

Cu imaginea dinamică a piețelor de vârf, regiunea comunei are potențialul de a se bucura de un loc constant prin atragerea de noi turiști, spre care se îndreaptă atenția poziționării regiunii ca destinație turistică. O posibilitate reală este absorbția eficientă și durabilă a potențialului turistic, crearea unui produs turistic specific și recunoscut.





Investim în viitorul tău!
Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională
prin Programul Operațional Regional 2014-2020

Titlul proiectului:
AMENAJAREA ȘI DOTAREA PARCULUI DIN COMUNA PARDINA, JUDEȚUL TULCEA

Editorul materialului:
U.A.T. COMUNA PARDINA

Data publicării:
MARTIE 2022

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu
poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.
